

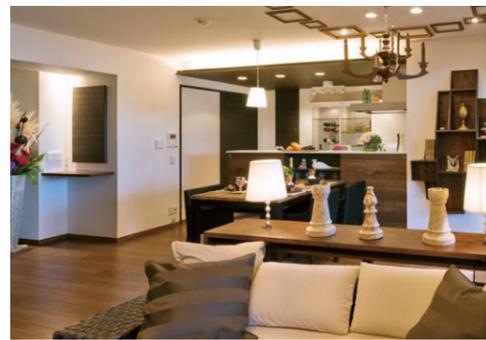


約30cmの立ち上がりでシンク周りを隠した、Living Station「スマートステップ対面プラン」



リヴィエール井堀リゾシア

所在地 / 福岡県北九州市小倉北区井堀
 事業主 / 株式会社九州三共
 設計・監理 / N・tr・A
 施工 / 福屋建設株式会社
 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造12階建
 総戸数 / 45戸
 竣工予定 / 2014年9月(予定)



リビングからは飾り棚のように見え、シンク周りが隠されたキッチン



シューズクロークとは別に設置された下足箱



有機ガラス系新素材が採用された i-X (イクス) DRESSING

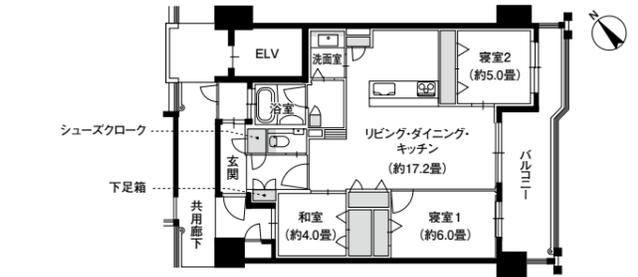


i-X UNIT BATHROOM



アラウーノとトイレカウンター

有機ガラス系新素材が採用された i-X (イクス) DRESSING



- 主な設備
- LS-i KITCHEN Sクラス(スマートステップ)
 - i-X DRESSING
 - i-X UNIT BATHROOM
 - アラウーノ
 - トイレカウンター
 - 玄関収納

リヴィエール井堀リゾシア

RIVIERE IBORI RESORCIA

**女性視点に沿った住宅設備と
収納による空間の有効活用**

創立50周年を迎えた株式会社九州三共は、1977年から北九州市を中心に「リヴィエール」シリーズとして分譲マンションを供給。'99年には、テーマを「女性」としたコンセプトマンションを開発。風や光が抜ける空間設計に加え、家事動線や間取りを最適化することで、使いやすく手入れのしやすい住宅設備を追求されてきた。今回、北九州市小倉北区に開発された「リヴィエール井堀リゾシア」はその代表的なもの。女性から寄せられた「来客時にシンクの手元を隠したい」という意見を踏まえて採用されたのが

Living Station「スマートステップ対面プラン」。手元を隠す約30cmの立ち上がりを利用して、ふきん掛けやフック、コンセントなどの機能をキッチン側に集約。ダイニング側には床や収納スペースに合わせた背面パネルを用いることで空間とのコーディネートが図られている。さらに、家事動線の最適化を阻む「物」を収納するため、各部屋にはもちろん、リビングにもクローゼット、洗面にはリネン庫を設けるなど、収納に関してさまざまな工夫がされている。その一つがシューズクロークとは別に設置された、パナソニックの下足箱。傘をはじめとした小物が有効に収納できる機能が評価されたという。