## スマートHEMSの住まいで 省エネも、エコ育も。

K様邸

北海道札幌市

将来的な節電・節約を考えて、

最新の省エネ機器をご新居に設置されたK様ご夫婦。

電力の「見える化」による、ライフスタイルの変化を 実感され、「エコ育」にも期待を寄せられています。

#### 将来の暮らしを見据え、エコシステムを住まいに

札幌市の中心部から車で約30分。40年前より順次開発が進められている閑静な住宅街にK様ご家族のご新居がございます。道央の滝川市から、今春に当地へと越して来られました。ご新居には、当社の「スマートHEMS」「プライベート・ビエラ」「スマートコスモ」をご採用いただいております。ご新居をご検討された際、将来を見据えHEMS機器を導入されてはどうかというご提案を受けたことが、ご採用のきっかけでした。

「当初は、インターネットのように月額の使用料が必要だと思っていました」とK様はおっしゃいます。 その後、パンフレットやHPをご覧になられたり、実際 の使用状況を見聞きされた上で、これから必要となる 設備であるとご納得され、導入を決められました。「これ からいっそう、エコ社会が進んでいく中で、子どもたち には電気を目で見て知ってもらいたい」という想いも ご採用の後押しとなったそうです。



√「見える化」の要となる 分電盤「スマートコスモ」。 新築の空間にもすっきり 馴染みます。

### 朝のチェックが日課に。消費電力をリアルタイムで実感

新生活を始められてまもないK様ですが、消費電力の「見える化」による暮らしの変化を既に実感されています。「プライベート・ビエラ」は、キッチンカウンターの上が定位置。奥様は、毎日朝食の時にチェックするのが日課となっています。実際にモニターをご覧になられるようになり、食洗機など、想像していたよりも消費電力の少ない機器があることに気づかれたそうです。「これまでは、気をつけなきゃという意識が強かったのですが、意外と電気を使っていないことを知ることができ、堂々と使えるようになった」と、予想していなかった発見に喜ばれています。

一方で、電子レンジや洗濯機など、使用すると

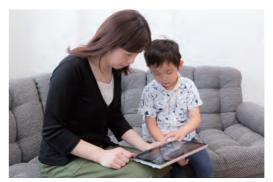
瞬間的に消費電力量が上がる家電にも注目。ご家族 の生活に必要とされる電力量をリアルタイムで目で 見て、変化を実感できる暮らしを始められています。



√「リビング」「キッチン」
など、宅内の場所ごとの
電力使用状況が
確認可能。

環境への意識を育む「エコ育」にも期待

▶ お子様も操作しやすく、 エコ育にも。



▶ 達成状況がひと目で わかる画面。



このたびの機器ご導入では、お子様のエコ意識を高めるという視点も、ご採用のポイントだったようです。 2年後に小学生になられるお子様も、自然とタブレットをタッチする機会が増え、スマートHEMSで「見える化」された画面に日常的に接していらっしゃいます。 今月・今日・昨日の電気代の目標達成状況がひと目でわかるペンギンキャラクターの表示に「かわいいね」と関心を持たれているご様子。

「電気の使用量が目で見てわかるのは、子どもにも良いこと。画面を見ることで、理科、経済、計算など、知識や世界がいろいろ広がりますよね」とK様は話されます。電気代や使用量を、ご両親だけではなく、ご家族みんなで把握していくことで自然とエコ意識が高まり、暮らしに役立てていけるのではないかと期待されています。

#### HEMSの活躍は、これからが本番

K様邸でご採用いただいたスマートHEMSは、日常 生活の節電効果はもちろんですが、2016年より開始 される電力小売自由化以降に、いっそう効果を発揮 しそうです。電気の使い方に合わせた電気料金プラン

▶K様ご家族



を決められる電力小売自由化では、ご家庭の生活リズムに最も適したプラン選択することができるようになるためです。HEMS機器により、今からご家族の電力使用の傾向をデータとして蓄積することで、より最適なプランを選択できるはずと、こちらにも期待を寄せられています。

「HEMSの導入で、家の電気を自分たちが管理することができるようになるため、電気料金や暮らしがどのように変わっていくか、いかに電気使用量を節約していけるか、自分で分析しながら楽しんでやっていきたい」とK様ご夫婦はおっしゃいます。

さらに旦那様はプライベート・ビエラを使って「お風呂でテレビを見られることも楽しみ」と、HEMSから暮らしはどんどん広がっているようです。

# 暮らしやすさもコントロールする、 次世代のHEMS住宅。

株式会社ウエブリーディング 様 奈良県香芝市

奈良県を中心に、女性視点を大切にした 住宅提案をされている株式会社ウエブリーディング様。 この度、奈良県葛城市の新規分譲地にモデルハウスを完成され、 省エネ設備など、最新機器を多数ご納入いただきました。

#### こだわりの一軒を実現する"研究所"

近畿圏で奈良県香芝市から移動距離1時間圏内 を中心に、大阪の北摂や富田林にも住宅を供給され ている株式会社ウエブリーディング様。「しあわせな お家づくり」をコンセプトに、お客様お一人おひとりと 向き合う丁寧な住まいづくりに努められています。

代表取締役社長を努められているのは、空間デザ イナーとして現在も最前線に立たれている前田千幸様。 お客様への最善のご提案を追求する過程で、近辺 に女性目線で考えられた住宅、また設計・デザインに

女性が入り込んでいる会社が少ないことを実感され、 女性の視点を大切にする、現在のスタイルを確立さ れました。

デザインや構造にこだわった注文住宅であっても、 ライフスタイルに合ったバランスの良い住まいでない といけないという姿勢から、不動産屋でも工務店でも ない、研究所という立ち位置でこだわりの一軒をご提 案されています。

#### スマートHEMSを中心に、省エネも暮らしやすさも

この度、奈良県葛城市・新庄駅にほど近いイスト ワール西室13号地に、完全注文住宅仕様の「イーエ プレミアム 平屋ネクステージ」を完成され、住まわれる 方が、末永くいっそう快適にお過ごしいただけるように と、「スマートHEMS」、スイッチには「アドバンスシリー ズ (リンクモデル)」など、次世代設備を多数ご納入い ただいております。

「スマートHEMS」は、エネルギーを管理する機能に 留まらず、照明・空調制御にも連動し、暮らしの中心 的存在として機能しています。まさに、省エネにも暮ら しやすさにもこだわった、次世代のHEMS住宅です。



■ IFD 昭明

● エアイー

● プライベート・ビエラ

● 住宅機器コントローラー ● 太陽光発電システム ● テレビドアホン

● アドバンスリンクモデル ● スマートコスモ

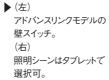
● 住宅火災警報器

第1種換気 執交気調システム

■ スマートHFMS

● リビングステーション (Lクラス)

### 多彩な便利機能を、シンプルな操作で実現



▶ (左)



家じゅうの電力回路を計測 する、HEMS対応住宅 分電盤「スマートコスモ」。 電力だけでなく、温湿度・ 空気質も「見える化」す



切り替えができるように設計されています。 スマートHEMSのモニターであるプライベート・ビエ ラには、太陽光発電システムの発電量や消費電力 の「見える化」だけでなく、リビングや屋内外の温湿 度も表示。LDK・1F廊下照明の一括消灯や来客者 の映像表示など、多彩な機能が統合されています。





#### お客様の先を行くご提案が、満足につながる

▶ 代表取締役社長 前田千幸 様

るプライベート・ビエラ。



株式会社ウエブリーディ ング様が掲げられている 「しあわせなお家づくり」 は会社設立当初からの 考え方。それを具現化す るため、創業者の方針に より「勉強にお金と時間

を惜しんではいけない」と、メーカーのセミナーにも 進んで参加されるなど、新しい技術・知識を積極的 に取り入れる社風が受け継がれています。

アイランドキッチンが配されたLDKでは、間接照明

やダウンライトなど多灯のあかりが、暮らしのシーンに

合わせて自在に変化するのが特長です。スイッチには

「アドバンスシリーズ(リンクモデル)」をご採用いただ

き、「スマートHEMSと連携。タブレットやスマートフォ ンで、家じゅうどこにいてもお手元から照明シーンの

前田社長様は「コンセント位置や、照明の数に 至るまで、お客様より先に課題に気付きプラス1の ご提案をする。そんな心づかいが、お客様のご満足に つながるはず」と笑顔でおっしゃいます。

#### 電気工事会社様が語る

#### ご提案のPOINT

▶山﨑電気 山﨑 隆 様



お住まいの完成後に も「照明を追加で設置し たい」など、お客様からご 要望いただく場合がござ います。そのような際にも、 できる限りお応えできるよ

うに、事前に配線を配慮するなど、先回りした住宅 づくりに努めています。だからこそ、生活してから不便 が出ないよう、電気工事会社としても積極的にご提 案するようにしています。ただ次々と新しい技術や 商品が登場しますので、勉強も大変ですね。

電材NEWS No.43 2016 2016 No.43 電材NEWS