



間仕切りのペリテイスプラスによる透過光の質感を活かした開放的なリビング・ダイニング

地域の人びとが憩うリバーフロントに開放的な上級の暮らしを実現

株式会社良和ハウスは建て替えを通じたまちづくりで社会貢献を目指し、分譲マンション事業を展開。利便性に優れ、充実した環境で人気の高い牛田新町に、3棟目となる「エールヴィータ牛田新町」の建設を進める。太田川に沿った長方形の敷地を活かした設計でワイドバルコニーを配置。ウォーキングやランニングで地域の人が行き交う川辺に臨み、圧倒的な眺望と開放感を確保している。好評の“オーナーズセレクト”を進化させ、好みの間取りやカラーセレクトでオンリーワンの住まいを実現。中国・四国地区初の

標準採用となるi-X INTEGRALの照明や浴槽、壁パネルを加えることで選択の幅はさらに広がられた。「空間演出とデザインに優れたi-X INTEGRALの魅力を知り、広島で普及させたいと思った」と語るのは、株式会社良和ハウス 不動産企画開発部リーダーの長尾 圭二郎氏。インテリア建材ペリテイスによるリビング・ダイニングからトイレ、ドレッシングルームまでのトータルコーディネートとi-X INTEGRALによる繊細で豊かな色合いとあかりの演出で、住まいの上質感を醸成。オプションで用意された間仕切りのペリテイスプラスにより、生活のシーンに合わせた住空間のしつらえを可能としている。

エールヴィータ牛田新町 リバーウォーク

YELLVITA USHITA SHINMACHI RIVER WALK



エールヴィータ牛田新町リバーウォーク

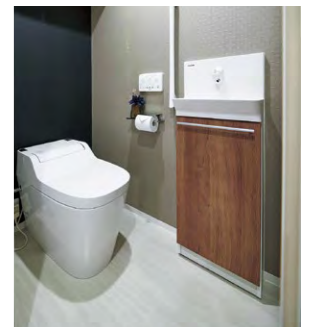
所在地 広島市東区牛田新町
 施工主 株式会社良和ハウス
 設計・監理 株式会社アートライフ
 施工 三栄建設株式会社
 構造 鉄筋コンクリート造 地上11階
 総戸数 47戸
 竣工 2019年12月



光のイメージと壁が調和する空間「i-X INTEGRAL」



収納建具と同じ扉柄で統一された洗面室とリネン庫



全自動おそうじトイレ「アラウーノ」とコーディネートされたトイレ手洗い



木の質感により落ち着いた感じのある玄関を演出



キッチンに自動水栓を標準装備



主な設備

- i-X INTEGRAL
- i-X DRESSING
- LS-i KITCHEN
- アラウーノ
- アラウーノ手洗い
- 「MS-V」玄関収納
- 「MS-V」内装ドア
- 「MS-V」収納用建具
- 「ペリテイス」エントランスパーツ
- LED照明器具
- マンションインターホン「Windea」

*CG画像提供：株式会社良和ハウス