

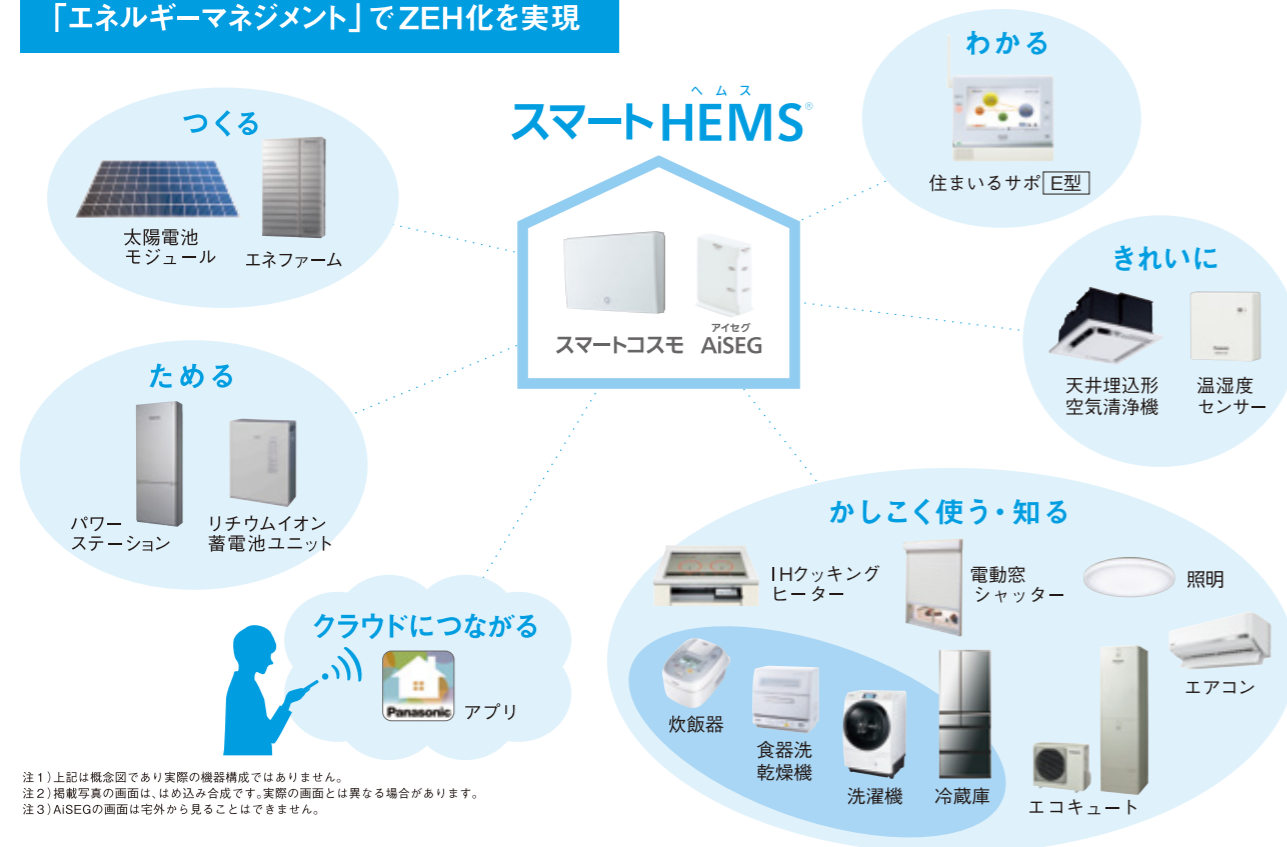
ZEH採用を後押し

省エネをもっと賢く。家族をもっと健康に。 パナソニックがご提案する住まいと暮らし。

パナソニックが考える、新しい住まいづくりのキーワードは「スマート&ウェルネス」。

それは、家じゅうのエネルギーをまとめて管理することで効率よく使いZEHを実現するだけでなく、進化した住宅設備で家事の負担や身体へのストレスを減らし、家族が健やかに暮らせる住まいです。

「エネルギーマネジメント」でZEH化を実現



注1) 上記は概念図であり実際の機器構成ではありません。
注2) 掲載写真の画面は、はめ込み合成です。実際の画面とは異なる場合があります。
注3) AISEGの画面は宅外から見ることはできません。

パナソニックのスマートHEMSでできること

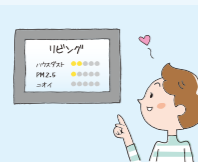
節電ナビゲーション

使用電力量の見える化や、お知らせ機能で家族の節電意識を高めます。



空気環境ナビゲーション

温湿度や室内の空気の汚れがひと目でわかり、家族の健康管理に役立ちます。



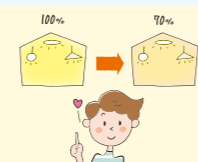
快適コントロール

照明やエアコンなどをスマートフォンで操作でき、暮らしを便利に快適にします。



おまかせ快適・節電

使用電力量や室内環境を自動でコントロール。快適に省エネできます。



スマートHEMSサービス

省エネに役立ち、暮らしの便利と快適をサポートするスマートフォン向けアプリ。



*「スマートHEMS」,[AISEG]および「スマートコスモ」は、パナソニックグループの登録商標です。

安心して快適、健康にも配慮したZEHの提案で差別化を図りませんか？

ZEH最大のメリットは、エネルギー収支がゼロになること。しかし初期費用が高いこともあり、経済性だけでお施主様の気持ちを動かすことは難しいかもしれません。

パナソニックなら、ZEHに必須な創エネ・蓄エネ・省エネの住宅設備を効率よく管理する「エネルギーマネジメント」に加え、健康や安全・安心に配慮した「ウェルネスライフ」の要素を取り入れることで、ZEHの良さを最大限に発揮できる、住まいと暮らしのトータルなご提案が可能です。

太陽光発電で創った電気を上手に使い、省エネ効果を最大限に発揮する「スマートHEMS」は、スマートフォンでの操作が可能となる利便性・快適性もパナソニックならではの強みと言えるでしょう。

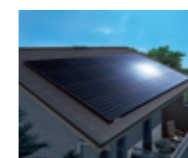
さらに、家族みんなが健康的に安心して過ごすための住宅設備が付加価値となります。たとえば料理や掃除などの家事の負担を減らすキッチンやトイレ、空気環境を整える換気設備や空気清浄機、快適な室内を演出する照明など。「ウェルネスライフ」の要素を加えることにより、省エネを実現しながら家族一人ひとりの暮らしの質を高める、新しい住まいのあり方をご提案できます。

パナソニックがご提案する、スマート&ウェルネスな住まいと暮らし



家じゅうのエネルギーをまとめて管理することで、省エネだけでなく快適性までアップします

健康をおびやかす要因や負担に感じるコトを軽減し、年を重ねても、安心して過ごせる毎日に



太陽光発電システム

創エネ

電気をわが家で創り、見える化して管理。「電気を自給自足」する暮らしへ。



システムキッチン ラクシーナ

家事ラク

毎日のことだから、家事の時間を短縮。負担を減らしてゆとりある暮らしへ。



住宅用創蓄連携システム

蓄エネ

太陽光発電で創った電気も安価な夜間電力も蓄えて電気代を節約。停電時の安心にも。



熱交気調システム

空気質

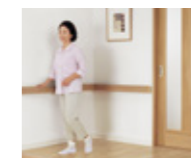
汚れた空気を排出するときに熱を回収。快適な室温と、きれいな空気を保ちます。



スマートHEMS

省エネ

住まい全体の使用電力量を自動判断し、コントロール。おまかせだから節電らくらく。



水平設置用連続手すりらくレール

バリアフリー

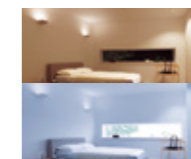
高齢になった家族や小さな子どもが、家じゅうどこでも安心して過ごせる配慮を。



住宅用火災警報器

防犯・防災

地震や空き巣など、日常生活を取り巻く不安から暮らしを守る備えを。



シンク口調色

快眠

明るさに合わせて光の色が変化する照明が、快適な睡眠環境をつくれます。

※掲載商品以外にも、さまざまな住宅設備機器をご用意しています。

省エネ効果を最大限に発揮

高効率設備機器がつながることで、より快適なZEHの暮らしを実現します。

パナソニックなら、ZEHの実現に必要なすべての高効率設備機器が繋がります。スマートHEMSを導入することにより、太陽光発電や蓄電池、照明、エアコン、換気設備など、すべての高効率設備機器を効率よく管理・コントロールでき、より快適な住空間が出来ます。

パナソニックがおすすめする高効率設備機器商品

エネルギー計測 (HEMS見える化装置)
住宅の総エネルギー消費量、各機器の用途別使用量、太陽光発電の発電量などエネルギー利用状況を表示可能な機器



スマートHEMS (ヘムス)


「スマートHEMS」は、パナソニックグループの登録商標です。

太陽光発電
太陽電池モジュールのセル実効変換効率が高いほうが望ましい




太陽光発電システム

照明器具 (LED)
一定の基準・安全性に準拠すること (一社) 日本照明工業会 指針、電気用品安全法PSEマークなど



LED 照明設備

エアコン (高効率型)
主たる居室に設置する個別のエアコンのエネルギー消費効率、建築研究所のホームページで公開されている冷房効率区分(い)を満たす機種であること。



高効率エアコン

(http://www.kenken.go.jp/bscc/documents/house/4-3_20140117.pdfの表A.2参照)

創エネ・省エネ設備

- 高効率設備機器
- 外皮性能



断熱性能
高性能断熱材
高断熱窓

換気設備

①ダクト式換気設備:
顕熱交換率が65%以上または、DCモーターで動くタイプ


②壁付けファン:
消費電力量が0.2W/(m³/h)以下のもの



換気設備


蓄電池

インバータ、コンバータ、パワーコンディショナなど、電力変換装置を備えたシステムとして一体的に構成されたもの



住宅用創蓄連携システム

節湯型水栓 (キッチンバスルーム)



給湯設備 (ヒートポンプ式電気温水器)

JIS基準 (JIS C 9220) に基づく年間給湯保温効率または年間給湯効率率が3.0以上。ただし、寒冷地 (1・2・3 地域) の場合は2.7以上であること



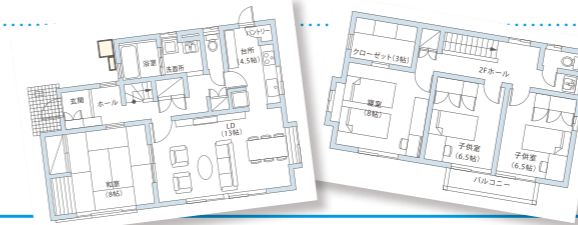
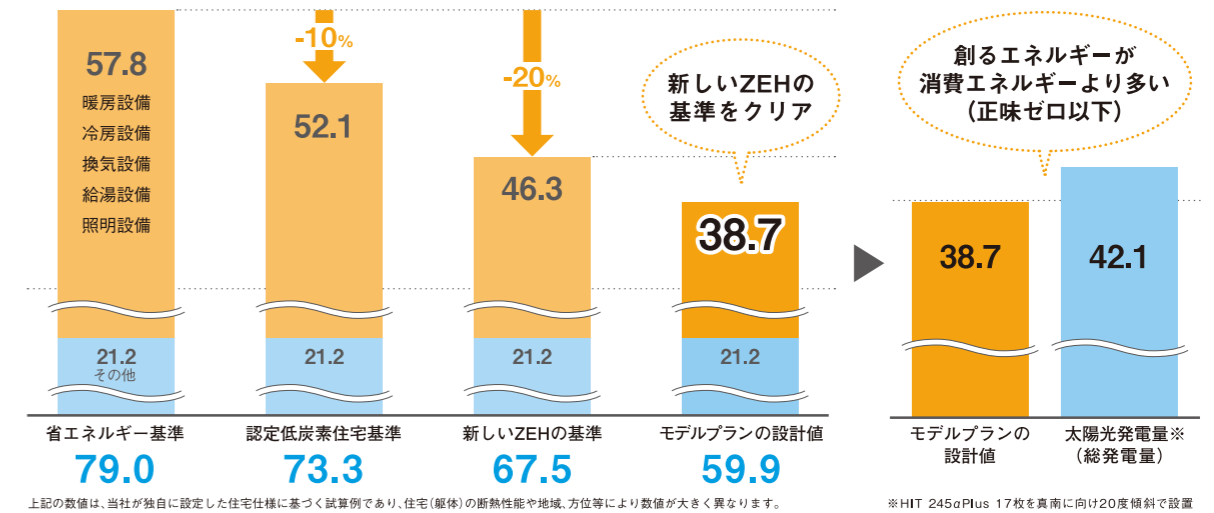
エコキュート

●詳しくは、当社ホームページ panasonic.co.jp/es/ 住まいの設備と建材のサイト sumai.panasonic.jp をご覧ください。

モデルプランにおける一次エネルギー消費量と、太陽光発電システムを使用したZEH実現の例

■モデルプランにおける一次エネルギー消費量の比較 (6地域の例) (単位: GJ)

■太陽光発電システムを使用したZEH実現の例 (単位: GJ)



モデルプラン採用商品の詳しい情報は

パナソニックが追求するZEH

<http://www2.panasonic.biz/es/solution/theme/energymanagement/zeh/>

地域別ZEH適合仕様例

2013年 省エネ基準の地域区分



評価項目	ZEH (Nearly ZEH)	認定低炭素住宅	2013 省エネ基準適合住宅
	省エネ率 ※2013年省エネ基準 総額に対する比率	100%以上 (75%以上) ※充電を含めた再生可能エネルギー含む	10%以上 ※自家消費に係る再生可能エネルギー含む
省エネ率算定の対象範囲	冷暖房、換気、給湯、照明 (家電負荷除く)	冷暖房、換気、給湯、照明 (家電負荷は一定値)	
算定プログラム	2013年省エネ基準で認められている計算方法		
断熱性能水準 (UA値) [W/mK]	①、②地域	0.4以下	0.46以下
	③地域	0.5以下	0.56以下
	④地域	0.6以下	0.75以下
	⑤～⑦地域	0.6以下	0.87以下

出所: ZEHロードマップ検討委員会に基づき作成 (平成27年12月)

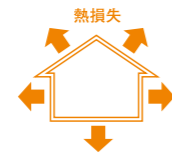
外皮性能とは?

外皮とは、暖冷房する空間と外気の境界に位置する部位のこと。床、外壁、天井又は屋根、開口部など。外皮性能は、「外皮平均熱貫流率」と「冷房期の平均日射熱取得率」で評価されます。

「外皮平均熱貫流率」(UA値)

$$\left(\frac{\text{住宅の内部から外部へ逃げる熱}^{\ast 1}}{\text{外皮面積の合計}} \right)$$

※1 壁、床、天井および開口部などからの熱損失の合計



「冷房期の平均日射熱取得率」(ηac値)

$$\left(\frac{\text{室内に侵入する日射熱}^{\ast 2}}{\text{外皮面積の合計}} \right)$$

※2 屋根または天井、外壁、ドア、窓から侵入する日射熱の合計



地域別ZEH適合仕様例の詳しい情報は

パナソニックが追求するZEH

<http://www2.panasonic.biz/es/solution/theme/energymanagement/zeh/>