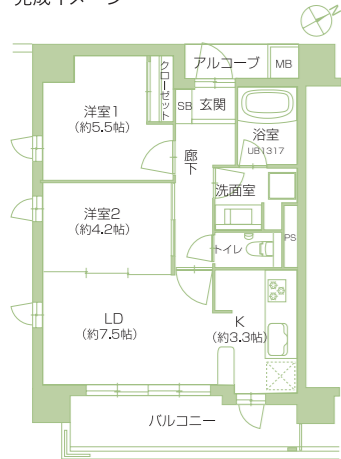




完成イメージ



MODEL ROOM PLAN

2LDK  
 専有面積：47.66㎡  
 バルコニー面積：7.91㎡

■ DATA

物件名：アルシア溝の口  
 所在地：神奈川県川崎市高津区  
 事業主：ナイス株式会社  
 設計・監理：株式会社INA新建築研究所  
 施工：松井建設株式会社  
 敷地面積：979.42㎡  
 建築面積：506.27㎡  
 建築延面積：2,289.04㎡  
 構造・階数：鉄筋コンクリート造 地上6階建  
 総戸数：36戸 (1LDK～4DK)  
 竣工予定：2011年2月下旬



「常にきれい」の理想に応える洗面化粧台 i-X



お手入れも楽なゆとりあるバスルーム i-X



セミクローズのキッチンで奥行きを演出、ワイドなベランダ開口で広がりを感じさせるリビング・ダイニング



センサー付の足元灯(左)やワイドスイッチ(右)で夜間も安心



料理好きも納得の機能的なキッチンLS-i



コンパクトながら2面採光の主寝室



スライディングウォールを全開すれば約15帖のLDK

Case

5

ARSIA MIZONOKUCHI

アルシア溝の口

神奈川県川崎市

女性の声から生まれた  
 理想的なライフスタイル

住みたい沿線として常に上位にランクされる東急田園都市線の急行停車駅。大型商業施設が立ち並び、活気あふれる溝の口駅から徒歩8分。この立地や環境、さらに設備・仕様のすみずみにいたるまで女性の声を生かしたナイス株式会社様の「アルシア溝の口」。

働く女性が求めるのは  
 家事にかかる時間の短縮

アルシアシリーズは、女性が住まいに求める夢や希望をかなえる「もつと楽しく豊かな暮らし」をテーマに、ナイス様が運営される会員組織・ヴィニーチェクラブの女性会員約4,000名の率直な意見を反映して誕生しました。

設備をご採用いただいたポイントには、家事にかかる時間短縮、お手入れが楽で手を抜いてもきれいであることでした。

例えば、バスルームは「さざつとキレイ排水口」や乾燥が早くカビが生えにくい「フラッグストーンフロア」、キッチンは「スキマレスシンク」などをご採用いただきました。

また、洗面化粧台は洗顔から化粧、身だしなみまでを想定した三面鏡や鏡裏の全面収納と併せ、2段サイドステップをご採用いただきました。石鹸やコップなど濡れたものをちよつと置く場所があれば、スペース全体のきれいさを保てるという視点です。

「アルシア溝の口」では多彩なパーツを組み合わせることで、実際に使う女性の理想の水廻りを実現されています。

理想を形にするために  
 ミリ単位の設計

コンパクトマンションの多くは水廻り3点を一カ所に集中したり、サイズを小さくしています。しかし、アルシアシリーズでは、バス・トイレは完全分離で十分なスペースを確保し、システムキッチンにはワイドな2,100mmとして本格的な料理も楽しめるように配慮されています。

また、廊下スペースを最小にしたり、スライディングウォールを用いてデッドスペースをなくすなどのアイデアによって、リビングや居室の広さを確保。空間の無駄をなくすためにミリ単位の設計がされているとのことです。

モデルルームのインテリアにまでヴィニーチェクラブ会員の意見が生かされているアルシアシリーズは、購入者の8割近くがシングル女性。シリーズ4棟目となる「アルシア溝の口」は、全36邸即日完売されました。

With パナソニック電工

- LS-i KITCHEN
- i-X DRESSING
- i-X BATHROOM  
換気乾燥機
- 明るさセンサー付ホーム保安灯
- コスモシリーズワイド21配線器具