



2面に開口部が設けられ、パノラマビューが満喫できる広々としたダイニング・リビング



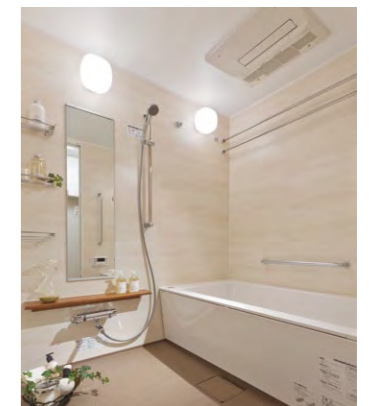
■川崎ゲートタワー
 所在地 / 神奈川県川崎市幸区大宮町
 施工主 / 川崎市住宅供給公社
 建築設計 / 清水建設株式会社
 内装工事 / パナソニックES集合住宅エンジニアリング株式会社
 竣工 / 2012年7月



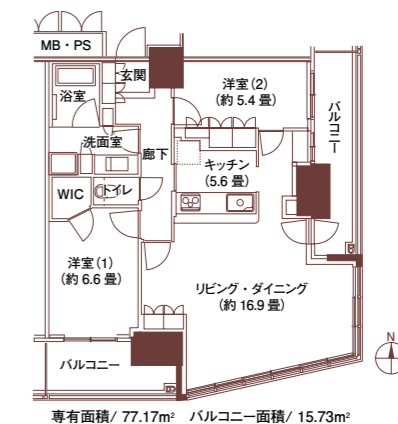
キッチンからリビング・ダイニングを望む



カラーコーディネートされた洗面化粧台



お手入れしやすいバスルーム



主な設備

- LS-i KITCHEN
- i-i フローリング
- 食器洗い乾燥機
- i-X DRESSING
- ディスプレイ「夢厨房」
- トイレカウンター
- i-X BATHROOM
- IHクッキングヒーター

長寿命化タワーマンションの内装で
 住空間をトータルにサポート

JR川崎駅西口大宮町地区に竣工した川崎ゲートタワーは、地上22階、110戸の分譲マンション。数世代にわたって住み続けられるように計画され、内装や設備に対しては、管理・更新が容易な構造が採用されている。このため、神奈川県初の「長期優良住宅先導事業」に採択され、CASBEE川崎の最高ランクであるSランクも取得している。「バス、キッチン、洗面などの住宅設備をはじめ、フローリングなどのインテリアをトータルにコーディネートする内装部分のサブコンストラクターとして、パナソニックES集合住宅エンジニアリング株式会社とは設計段階からタッグを組んだ。このため、豊富なバリエーションが準備でき、オプションにも柔軟に対応できた」と清水建設株式会社横浜支店工事長の大橋成基氏。「内装施工だけでなく、住空間の提案や躯体工事と平行する内装施工の工程提案、これらを含めた管理プロセスも評価している」と語る。

Offering total living support interior design for sustainable tower condominiums

The Kawasaki Gate Tower constructed in the Omiya-cho district close to JR Kawasaki Station's west exit is a 22-floor building with 110 condominiums. The building was planned for families to be able to live in over generations with interior designs and equipment specially made to accommodate maintenance and updates easily. This feature allowed the condominium building to be designated Kanagawa Prefecture's first advanced sustainable housing project, and also received the CASBEE (Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency) Kawasaki's highest S-rank certification. "As the sub-constructor responsible for total construction of flooring and other interiors, Panasonic Eco Solutions Condominiums & Apartments Engineering began collaborating with us as early as the design stage. This made it possible to offer many variations and respond flexibly to options." Shimizu Corporation Yokohama Branch's construction manager Mr. Narumoto Ohashi stated "instead of simply dealing with interior construction work, they offered various proposals about living environments and interior decorating processes to be carried out in parallel with the building frame construction. We really appreciate and give high marks to Panasonic Eco Solutions' comprehensive management capabilities including proposals."

RECENT PROJECTS 01

川崎ゲートタワー
 KAWASAKI GATE TOWER