



①ライブラリー(2階) ②Cafe264(1階) ③ロビー/フリーオフィス(1階) ④スカイラウンジ(4階) ⑤ストリート(2階) ⑥トラック & フィールド(3階) ⑦特別養護老人ホーム居室(2・3階)

## リズムタウン仙台

REISMTOWN SENDAI

### 地域にコミュニティスペースを開放する総合的な福祉施設

「リズムタウン仙台」は、特別養護老人ホーム(80室)、ショートステイ(20室)、小規模多機能型居宅介護(9室)の介護施設を中心に保育園、診療所やパブリックスペースを備えた総合的な福祉施設。大阪市生野区を拠点に介護・福祉事業を展開する社会福祉法人基弘会が東北復興支援に向けて、宮城県仙台市にこの施設をオープンした。「地域に根差したこれからの福祉構築に向けて、自立・発展するコミュニティスペースをコンセプトとした」と語るのはデザインプロデュースを担当した株式会社ロコール

ジャパン代表取締役 島直哉氏。用途を意識したパブリックスペースのコンセプトをもとに、フリーオフィス機能を持つロビーやカフェ、ライブラリー、ギャラリー、スタジオ、トラック&フィールド、スカイラウンジ、屋上テラスを設置。「介護施設のパーソナルエリアを『家』、パブリックエリアを『街』と意識することで、居住者がパブリックエリアを公共空間のように捉えられるデザインを目指した」と豊和開発株式会社一級建築士事務所の森川 圭悟氏は語る。パーソナルエリアでは、入浴での自立支援に向けてアクアハートJシリーズセルフイーユを導入。人の手による介護が徹底されている。



### リズムタウン仙台

所在地 宮城県仙台市泉区古内  
 事業主 社会福祉法人基弘会  
 デザインプロデュース 株式会社ロコールジャパン  
 設計 豊和開発株式会社  
 施工 福田組・深松組 建設共同企業体  
 竣工 2017年9月



人間工学に基づいた浴槽設計で自立支援を実現



館内11箇所に設けられた配膳用キッチン

