



& Here TOKYO UENO

所在地／東京都台東区上野
 事業主／日鉄興和不動産株式会社
 運営／NSKRE ホスピタリティ株式会社
 設計／株式会社東急設計コンサルタント
 建設工事／積水ハウス株式会社、株式会社浅沼組（施工協力）
 電気工事／日本電設工業株式会社
 開業／2024年3月



窓際に畳を敷いたコーナーも設けられた
 デラックススイートと洋室



天井や壁面にも木が取り入れられた和洋室



窓際のごちゃまりとして居心地の良いヌック空間を
 皆で楽しめるデラックスファミリーバンク



露天風呂も併設された14階のパブリックバスは
 不忍池の眺望が楽しめる



グレアレスダウンライトの光だまりが続く
 落ち着いた雰囲気の中1階ロビー



仕事もできるようにTOLSOスポットライトで
 照度のメリハリが付けられた1階カフェ



WEB会議にも対応したシェアオフィス「WAW」



「FOREST」を意識して、緑や木材でデザインされた
 上野恩賜公園側のエントランス

アンド ヒア
& Here TOKYO UENO

**自然と文化の2つのテーマを持つ
 上野に誕生した長期滞在型ホテル**

日鉄興和不動産株式会社は訪日外国人や国内ファミリー、グループ旅行など、長期・多人数での宿泊に対応したホテル事業に新規参入。第1号ホテル「& Here TOKYO UENO」(地上14階建・全145室)を2024年3月に開業した。上野は東京国立博物館や上野動物園などの施設に加え、多様な商店が集積するアメ横など、訪日外国人に人気のあるエリア。当ホテルの北側は不忍池がある緑豊かな上野恩賜公園、南側は江戸時代からの伝統工芸などを扱う老舗が軒を連ねるなど趣が異なることから、北側の「FOREST」と南側の

「CULTURE」というエリアイメージをコンセプトに外観と客室をデザイン。自然らしさを表現した部屋やクラフト感、工房部屋を意識したデザインなど、全14タイプの多彩な客室が用意され、部屋の中にはコンフォートタイプのダウンライトと間接光により、明るくつろげる空間となっている。客室の7割はファミリータイプとして、長期宿泊のために冷蔵庫やミニキッチン、ダイニングテーブル、電子レンジなどを装備。また、1階ロビーのホテルラウンジではカフェスペースに加え、地元・仲町商店会の工房と共創したアートワークを展示。さらに、滞在時のビジネス対応としてシェアオフィス「WAW」が用意されている。

主な納入設備

- LEDダウンライト「TOLSOシリーズ」
- LEDグレアレスダウンライト「スマートアーキ」
- 建築化照明「ベアシックライン」
- LEDスポットライト
- 照明制御システム