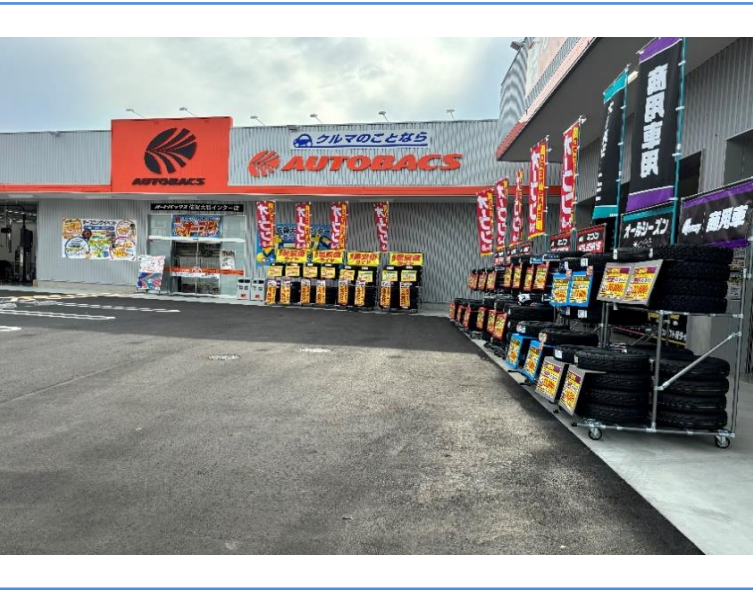


Z E Bリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	株式会社オートバックスセブン	登録年度	2024
建築物の名称	オートバックス佐賀大和インター店		



建築物のコンセプト

環境にやさしい店舗づくりをめざし、ZEB Ready取得の環境対策のモデル店舗となる。用品売場は外皮性能の向上のため開口部を少なくし、冷暖房空調の効率化を図る。躯体の木造化により、断熱性能の向上も期待できる。

ZEBランク

ZEB Ready

創エネ含まず	56 %	創エネ含む	56 %
--------	------	-------	------

建築物概要				
都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
佐賀県	6	新築	物販店舗等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
512 m ²	地下 -	地上 1階	木造	2024年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	ZEB Ready		CASBEE	
LEED			ISO50001	
その他				
一次エネルギー削減率（その他含まず）				
創エネ含まず	56 %		創エネ含む	56 %

技術	設備	仕様	
建築物省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	金属製
		遮蔽	
		遮熱	
		自然利用	
	その他		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	D Cファン
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	L E D照明器具
		システム	明るさ検知制御
	給湯	機器	
		システム	
	昇降機(ロープ式)		-
	変圧器		-
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	-
		システム	-
	蓄電池	機器	-
その他技術		機器	-
		システム	-
BEMS	システム	-	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)			BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	720	442	0.62
空調	1,318.92	640.05	0.49
換気	33.99	12.17	0.36
照明	607.38	200.32	0.33
給湯	3.18	7.69	2.42
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	0.00	-
その他	976.15	976.15	-
合計	2,940	1,837	0.63
創エネ含まず合計	2,940	1,837	0.63

1,319

34

608

4

基準値

641

13

201

8

設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。