

これであなたも楽々見積もり♪

# 建材WEBハウス 間取り図積算 操作のポイント

---

2019年8月1日

パナソニック株式会社 ライフソリューションズ 社  
ハウジングシステム事業部 建築システムビジネスユニット

# もくじ

## その1： 同じ仕様はまとめて配置

…p2

1階2階で同じ仕様ならまとめて配置！後で番号の並び替えを！

## その2： 「複写」は画像を配置

…p3

「複写」には実は2通りの方法が！

## その3： 仕様変更は「操作」→「変更」の流れ作業 …p4

仕様変更こそ、間取り図積算の良さを最大に生かせます

## その4： 図面がなくても簡単部位複写

…p5

図面がなくても間取り図積算画面は使えます！クリックだけで簡単コピー！

## その5： 図面の差し替えは一発加工

…p6

意外と知られていない魔法のボタンが・・・

## その6： 物件ごとの初期値を設定

…p7

件名情報を使って楽々初期値設定！

# その1：同じ仕様はまとめて配置

仕様ごとにまとめて配置し、最後に番号を並び替えます。

<例>

The screenshot illustrates a workflow for managing door configurations in a building plan.

**1階 (1st Floor) Configuration:**

- Door Type Selection:** A configuration dialog shows a door sample and settings for "VERITIS (2017年6月発売)" series, cherry wood color, frame type, panel type (PA), opening style (swing door), and handle type (U-shaped). It also includes options for set number, thickness, and height.
- Placement:** The door is placed at locations 1 through 6 on the 1st floor plan.
- 2階 (2nd Floor) Configuration:**
  - Door Type Selection:** A configuration dialog shows a door sample and settings for "VERITIS" series, cherry wood color, frame type, panel type (PA), opening style (swing door), and handle type (U-shaped).
  - Placement:** The door is placed at locations 5 and 7 on the 2nd floor plan.

**Configuration Summary Table:**

操作	階	部位名	並び替え	一括選定	セット数	金額 (税抜)	品番参照
①	操作	1階	01 廊下	廊下	1	¥54,000	品番参照
②	操作	1階	01 キッチン	キッチン	1	¥54,000	品番参照
③	操作	1階	01 トイレ	トイレ	1	¥54,000	品番参照
④	操作	2階	02 洗面所	洗面所	1	¥54,000	品番参照
⑤	操作	2階	02 リビング	リビング	1	¥54,000	品番参照
⑥	操作	1階	01 ウォークインクロゼット	開き戸	1	¥111,000	品番参照
⑦	操作	2階	02 寝室	引き戸	1	¥111,000	品番参照

**Final Configuration (After Rearranging):**

操作	階	部位名	並び替え	一括選定	セット数	金額 (税抜)	品番参照
①	操作	1階	01 廊下	廊下	1	¥54,000	品番参照
②	操作	1階	01 キッチン	キッチン	1	¥54,000	品番参照
③	操作	1階	01 ウォークインクロゼット	開き戸	1	¥111,000	品番参照
④	操作	1階	01 トイレ	トイレ	1	¥54,000	品番参照
⑤	操作	1階	01 洗面所	洗面所	1	¥54,000	品番参照
⑥	操作	2階	02 リビング	リビング	1	¥54,000	品番参照
⑦	操作	2階	02 寝室	引き戸	1	¥111,000	品番参照

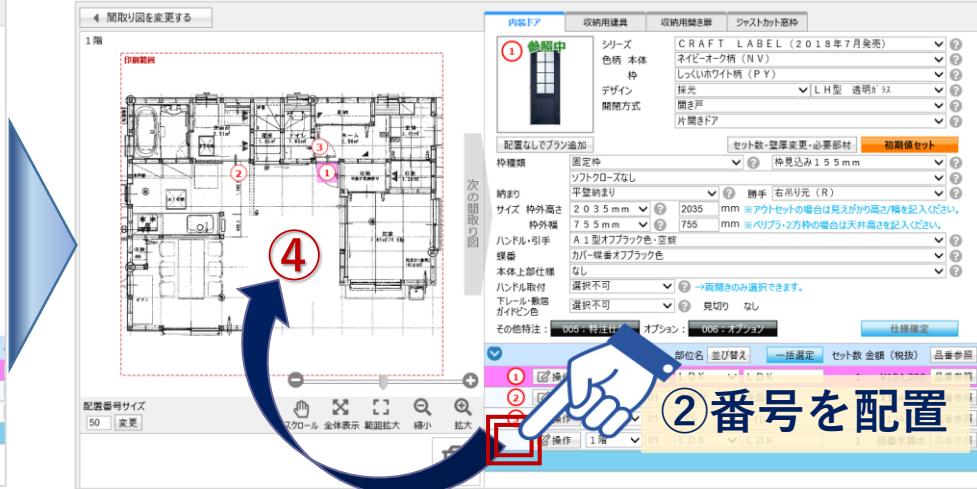
**Hand Annotations:**

- ① 開き戸を1階2階に配置 (Move swing doors to floors 1 and 2)
- ② 引き戸を1階2階に配置 (Move sliding doors to floors 1 and 2)
- ③ 数の大きい数字を移動させて番号を並び替え (Move large numbers to rearrange the sequence)

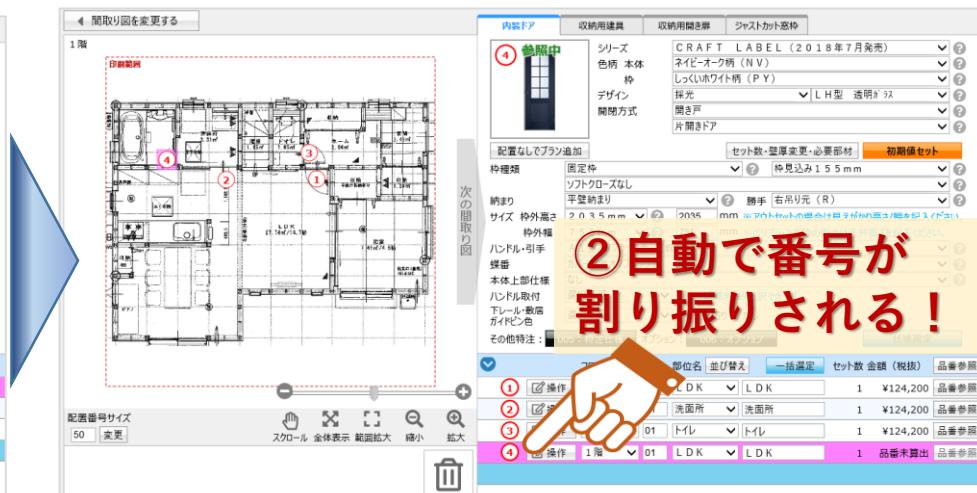
# その2: 「複写」は画像を配置

「参照中」の画像を図面に配置する = 「複写」  
番号が勝手に割り振られるので、画像を図面に配置した方が断然早い！

## 複写方法 1



## 複写方法 2



※間取り図がない場合・・・画像を配置する代わりに「配置なしでプラン追加」をクリックしてください

# その3：仕様変更は「操作」→「変更」の流れ作業

仕様変更こそ間取り図積算を！  
全部位を1画面で操作できるので、スムーズに変更することができます。

## 従来画面

商品一覧 > 内装ドア 間取り図積算画面へ 機種一覧で見る 勝手表示 部位表示 商品一覧に戻る

新しい商品・明細を追加する  
+新しいプラン +まとめて品番入力

見積済みプランを参照する  
このプランを参照する

商品合計金額 807,800円  
表示単位: 1部位 勝手表示 全部位

選択	編集	品番区分	品番	品名	数量	単価	金額	在庫区分	備考 (特注元品番)	サイズ	単位	完注単位数	完注明細 追加ID
		標準	MJU1PC12HNV	WC内装ドア CRAFT LABEL(2018年7月発売) ネイビーオーク柄(NV)	1	135,000	135,000			735×155×2035	枚	1	
		標準	MJU1PC12HWY	WC内装ドア CRAFT LABEL(2018年7月発売) ベリーホワイト柄(HWY)	1	135,000	135,000			735×155×2035	枚	1	
		標準	MJU1PC12BK	WC内装ドア CRAFT LABEL(2018年7月発売) ブラック柄(BK)	1	135,000	135,000			735×155×2035	枚	1	
		選択仕様											

各部位ごとにプランに入りなおして仕様変更

このプランを参照する

選択	編集	品番区分	品番	品名	数量	単価	金額	在庫区分	備考 (特注元品番)	サイズ	単位	完注単位数	完注明細 追加ID
		標準	CN01L72NV	CL 片開きドア 155L NV	1	124,200	124,200			735×155×2035	枚	1	
		選択	片開きドア L K型 固定枠 柄見込み155mm 左吊り元(L)										

このプランを参照する

選択	編集	品番区分	品番	品名	数量	単価	金額	在庫区分	備考 (特注元品番)	サイズ	単位	完注単位数	完注明細 追加ID
		標準	CN01R71NV	ヘC L D F型 Y戸引戸本体814 NV	1	90,700	90,700			814×30×2004	枚	1	
		標準	CN01R71PY	ヘC L L 155固定戸引戸本体1645PY	1	31,300	31,300			1045×155×2035	枚	1	
		標準	MJU1PC2HWY	ベリーホワイト 片引 1.1以上用 HWY	1	6,500	6,500			1445	枚	1	
		標準	MJU1PC12BK	ベリーホワイト C型 表示錠 BK	1	6,500	6,500			1445	枚	1	
		選択仕様	戸引戸戸引戸洗面所用引戸 D F型 固定枠 柄見込み155mm 左吊り元(L)										

このプランを参照する

選択	編集	品番区分	品番	品名	数量	単価	金額	在庫区分	備考 (特注元品番)	サイズ	単位	完注単位数	完注明細 追加ID
		標準	CN01R71NV	ヘC L P K型 Y戸引戸本体814 NV	1	90,100	90,100			814×30×2004	枚	1	
		標準	CN01R71PY	ヘC L L 155固定戸引戸本体1645PY	1	30,200	30,200			1045×155×2035	枚	1	
		標準	MJU1PC2HWY	ベリーホワイト 片引 1.1以上用 HWY	1	6,500	6,500			1445	枚	1	
		標準	MJU1PC12BK	ベリーホワイト C型 空錠 BK	1	2,200	2,200			1445	枚	1	
		選択仕様	洗面所用片開きドア P K型 固定枠 柄見込み155mm 右吊り元(R)										

このプランを参照する

選択	編集	品番区分	品番	品名	数量	単価	金額	在庫区分	備考 (特注元品番)	サイズ	単位	完注単位数	完注明細 追加ID
		標準	CN01R71NV	ヘC L P K型 Y戸引戸本体814 NV	1	90,100	90,100			814×30×2004	枚	1	
		標準	CN01R71PY	ヘC L L 155固定戸引戸本体1645PY	1	30,200	30,200			1045×155×2035	枚	1	
		標準	MJU1PC2HWY	ベリーホワイト 片引 1.1以上用 HWY	1	6,500	6,500			1445	枚	1	
		標準	MJU1PC12BK	ベリーホワイト C型 空錠 BK	1	2,200	2,200			1445	枚	1	
		選択仕様	戸引戸戸引戸洗面所用引戸 P K型 固定枠 柄見込み155mm 右吊り元(R)										

## 間取り図積算画面

内装ドア 収納用建具 収納用開き扉 ジャストカット窓枠

① 参照中

シリーズ 色柄 本体 枠 デザイン 開閉方式

CRAFT LABEL (2018年7月発売)  
ネイビーオーク柄 (N V)  
しづくホワイト柄 (P Y)  
洗面 DF型 チェッカーアクリル  
Y戸戸引戸戸引戸洗面所用引戸引き  
セット数・壁厚変更・必要部材 初期値セット

配置なしでプラン追加

枠種類 固定枠 3方枠+敷居:別枠仕様

納まり 平壁納まり  
サイズ 枠外高さ 2035 mm  
枠外幅 1445 mm

ハンドル・引手 C 1型・角型引手オフブラック色 (塗装)・表示錠

蝶番 選択不可

本体上部仕様 戸先側・戸戸引戸戸引戸洗面所用引戸

ハンドル取付 選択不可 →両開きのみ選択できます。

下レール・敷居 ガイドピン色 ホワイトオーク柄 (W Y)  
見切り なし

その他特注: 005: 特注仕様 オプション: 006: オプション 仕様確定

操作 1階 01 WC 1 ¥135,000 品番参照  
変更 1階 01 LDK LDK 1 ¥124,200 品番参照  
削除 01 洗面・脱衣室 洗面・脱衣室 1 ¥135,000 品番参照  
複写 02 W.C. 1 ¥111,200 品番参照  
操作 2階 01 WC 1 ¥108,000 品番参照  
操作 2階 01 W.C. 1 ¥86,400 品番参照

すべての部位の仕様変更が1画面で操作可能！

# その4：平面図がなくても簡単部位複写

「配置なしでプラン追加」ボタンを使えば、平面図がなくても見積り可能です。  
必要部位数クリックするだけで部位の複写ができます。

内装ドア

追加中

画像を間取り図に配置して下さい

配置なしでプラン追加

× 5

1 必要部位数をクリック

内装用建具 収納用開き扉 ジャストカット窓枠

シリーズ CRAFT LABEL (2018年7月発売)

色柄 本体 ネイビーオーク柄 (N V)

枠 しあわせホワイト柄 (P Y)

デザイン 採光 L H型 透明ガラス

開閉方式 開き戸

部材厚 5 mm 初期値セット

枠種類 固定枠

納まり クローズなし

サイズ 枠外高さ 2035 mm

枠外幅 755 mm

ハンドル・引手 A 1

蝶番 カバー

本体上部仕様 なし

ハンドル取付 選択不可

下レール・敷居 ガイドピン

その他特注： 005：特注仕様 オプション： 006：オプション 仕様確定

フロア 部位名 並び替え 一括選定 セット数 金額（税抜） 品番参照

内装ドア

追加中

画像を間取り図に配置して下さい

配置なしでプラン追加

セット数・壁厚変更・必要部材 初期値セット

枠種類 固定枠 枠見込み 155 mm

納まり ソフトクローズなし

サイズ 枠外高さ 2035 mm 勝手 右吊り元 (R)

枠外幅 755 mm

ハンドル・引手 A 1型オフブラック色・空錠

蝶番 カバー蝶番オフブラック色

本体上部仕様 なし

ハンドル取付 下レール・敷居 ガイドピン

その他特注： 005：特注仕様 オプション： 006：オプション 仕様確定

②あっという間に  
5部位のプランが完成！

間取り図計算画面へ

商品一覧 お見積りする商品を選んでください

商品 見積 単価／進歩設定 色柄一括変換

操作 操作 操作 操作 操作

1 品番未算出 品番参照

★ご参考  
間取り図がない場合の  
画面への入り口はこちらです

商品 見積 単価／進歩設定 色柄一括変換

商品一覧 お見積りする商品を選んでください

間取り図計算画面へ

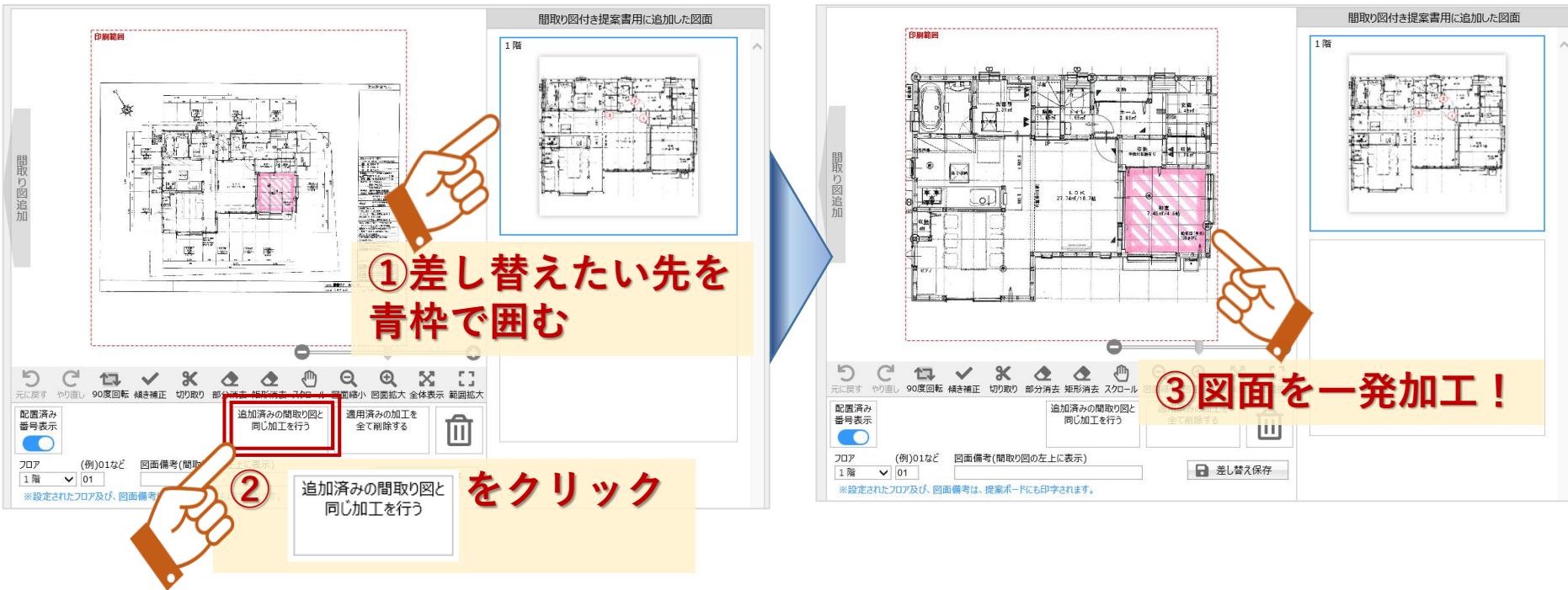
キッチン バス 洗面 トイレ 建具・室内窓 床・階段・造作

収納・住宅部材 内装・収納関連 エレベーター 太陽光 給湯・給水 空調・換気

照明 外まわり・構造材 取付設置費 その他 生産中止・中止予定品

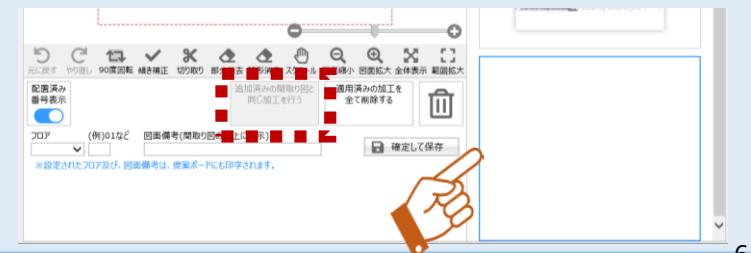
# その5：差し替え図面は、ボタン1つで一発加工

ボタン1つで前回の図面と同じ加工ができます。  
何度も「切り取り」や「削除」をする必要はありません！



## ★ご参考

空白に青枠がある場合は、  
「追加済みの間取り図と同じ加工を行う」  
をクリックすることはできません。



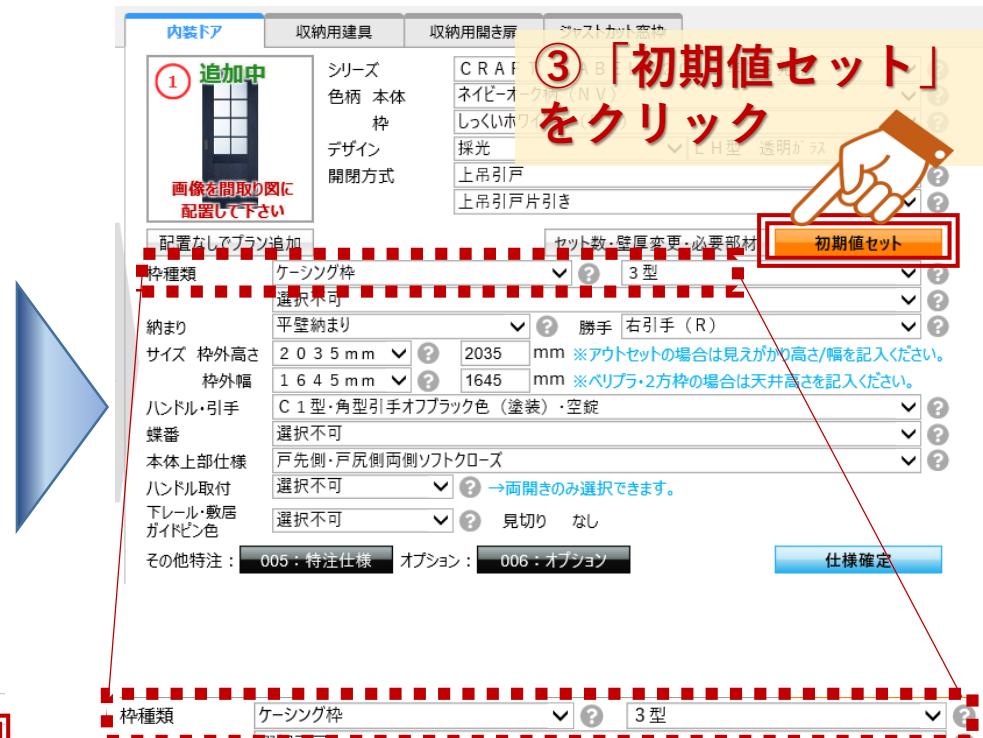
## その6： 物件ごとの初期値を設定

件名ルート情報の項目を使って、物件ごとの初期値を設定できます。

① 「詳細情報を入力します(任意)」をクリック

件名詳細情報を入力してください

部署 #	J216	名称表示	建築システムBU(床・内)
件名(全角) #	猪川 テスト		
件名カナ(全角) #	イガワ		
工事種類 #	新築(戸建)		
上棟日・リフォーム着工日 #	未定	未定	当日 翌月 翌々月 3ヶ月後
単価算出日	2019/06/13	当日日付をセットする	※単価算出日本を変更しても、既に見積もった明細データは自動では変わりません
② 詳細情報を入力します(任意)			
件名登録 SR登録 ユーザー登録 商談No 建築種別 最終SR 施工打合日 件名進捗管理備考	最終SR担当 工務店打合日		
※最終SR、最終SR担当、施工打合日、工務店打合日、件名進捗管理備考は営業所のみの項目です ※件名進捗管理備考は、仕事進捗管理画面で編集が可能になります WEB版は見難い時は、専用支援システムで入力した情報を複数します			
お客様情報 お施主様名 お施主様住所	お施主様TEL 住所コード 都道府県 市町村部 町大字丁目 <選択> <カナ>		
件名詳細情報を入力してください	竣工日 年 月 日		
枠共通仕様選択	ケーシング枠		
建築工法	在来工法 自動 クリア	※2010年11月25日よりモジュールの初期値を一部変更致しました	
モジュール	階段部芯々寸法 その他芯々寸法 柱角寸法 外縁寸法 下地材厚寸法 壁厚寸法	(候補) mm (候補) mm (候補) mm (候補) mm (候補) mm (候補) mm	



#### ④モジュールに合わせた初期値が自動セット

## ② 「枠共通仕様選択」 「建築工法」「モジュール」を入力