

これであなたも楽々見積もり♪

建材WEBハウス 間取り図積算 操作のポイント

2019年8月1日

パナソニック株式会社 ライフソリューションズ 社
ハウジングシステム事業部 建築システムビジネスユニット

その1: 同じ仕様はまとめて配置

…p2

1階2階で同じ仕様ならまとめて配置！後で番号の並び替えを！

その2: 「複写」は画像を配置

…p3

「複写」には実は2通りの方法が！

その3: 仕様変更は「操作」→「変更」の流れ作業 …p4

仕様変更こそ、間取り図積算の良さを最大に生かします

その4: 図面がなくても簡単部位複写

…p5

図面がなくても間取り図積算画面は使えます！クリックだけで簡単コピー！

その5: 図面の差し替えは一発加工

…p6

意外と知られていない魔法のボタンが・・・

その6: 物件ごとの初期値を設定

…p7

件名情報を使って楽々初期値設定！

その1: 同じ仕様はまとめて配置

仕様ごとにまとめて配置し、最後に番号を並び替えます。

<例>

1階

2階

内装ドア

① 参照中

シリーズ VERITIS (2017年6月発売)

色柄 本体 チェリー柄 (CY)

枠 チェリー柄 (CY)

デザイン パネル

開閉方式 開き戸

片開きドア

配置なしでプラン追加

セット数・壁厚変更・必要部材

初期値セット

| | | |
|----------|-----------|-----------------------------|
| 枠種類 | 固定枠 | 枠見込み 172 mm |
| 納まり | 平壁納まり | 勝手 右吊り元 (R) |
| サイズ 枠外高さ | 2035 mm | ※アウトセットの場合は見えがり高さ/幅を記入ください。 |
| 枠外幅 | 755 mm | ※インセットの場合は天井高さを記入ください。 |
| ハンドル取付 | 選択不可 | |
| 下レール・敷居 | 選択不可 | 見切り なし |
| ガイドピン色 | 選択不可 | |
| その他特注 | 005: 特注仕様 | オプション: 006: オプション |

仕様確定

| フロア | 部位名 | 並び替え | 一括選定 | セット数 | 金額 (税抜) | 品番参照 |
|-----|--------------|--------------|------|------|----------|------|
| 1階 | 廊下 | 廊下 | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 1階 | キッチン | キッチン | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 1階 | トイレ | トイレ | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 2階 | 洗面所 | 洗面所 | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 2階 | リビング | リビング | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 1階 | ウォークインクローゼット | ウォークインクローゼット | | 1 | ¥111,000 | 品番参照 |
| 2階 | 寝室 | 寝室 | | 1 | ¥111,000 | 品番参照 |

内装ドア

③ 参照中

シリーズ VERITIS

色柄 本体 チェリー柄 (CY)

枠 チェリー柄 (CY)

デザイン パネル

開閉方式 上吊り戸

上吊り戸片引き

配置なしでプラン追加

セット数・壁厚変更・必要部材

初期値セット

| | | |
|----------|-----------------------|-----------------------------|
| 枠種類 | 固定枠 | 枠見込み 172 mm |
| 納まり | 平壁納まり | 勝手 右吊り元 (R) |
| サイズ 枠外高さ | 2000 mm | ※アウトセットの場合は見えがり高さ/幅を記入ください。 |
| 枠外幅 | 1645 mm | ※インセットの場合は天井高さを記入ください。 |
| ハンドル・引手 | C1型・角型引手サテンシルバー色 (塗装) | |
| 蝶番 | 選択不可 | |
| 本体上部仕様 | 戸先側・戸尻側両側ソフトクローズ | |
| ハンドル取付 | 選択不可 | →両開きのみ |
| 下レール・敷居 | 選択不可 | 見切り |
| ガイドピン色 | 選択不可 | |
| その他特注 | 005: 特注仕様 | オプション: 006: オプション |

仕様確定

| フロア | 部位名 | 並び替え | 一括選定 | セット数 | 金額 (税抜) | 品番参照 |
|-----|--------------|--------------|------|------|----------|------|
| 1階 | 廊下 | 廊下 | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 1階 | キッチン | キッチン | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 1階 | ウォークインクローゼット | ウォークインクローゼット | | 1 | ¥111,000 | 品番参照 |
| 2階 | 洗面所 | 洗面所 | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 2階 | リビング | リビング | | 1 | ¥54,000 | 品番参照 |
| 2階 | 寝室 | 寝室 | | 1 | ¥111,000 | 品番参照 |

①開き戸を
1階2階に配置

開き戸

引き戸

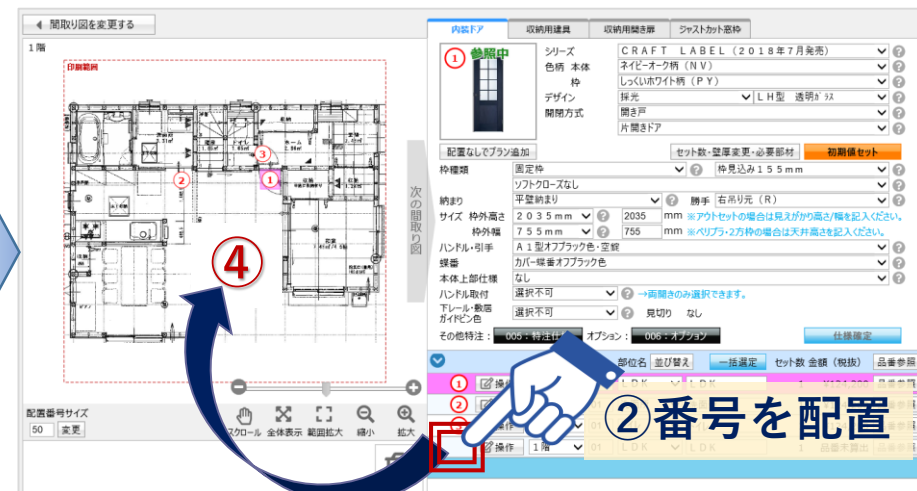
②引き戸を
1階2階に配置

③数の大きい数字を移動
させて番号を並び替え

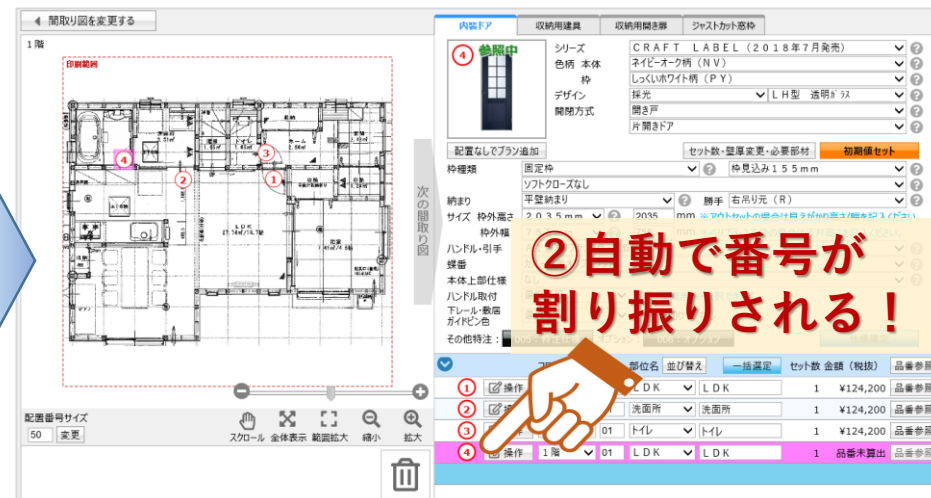
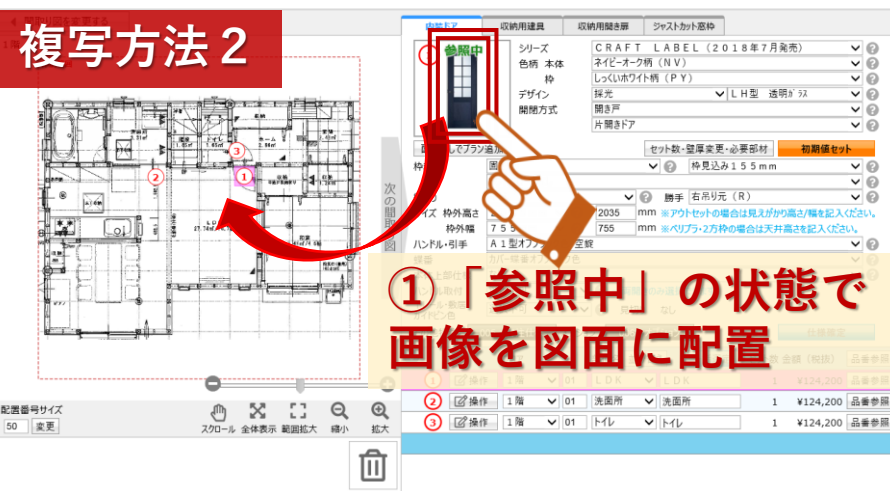
その2: 「複写」は画像を配置

「参照中」の画像を図面に配置する = 「複写」
番号が勝手に割り振られるので、画像を図面に配置した方が断然早い！

複写方法 1



複写方法 2



※間取り図がない場合・・・画像を配置する代わりに「配置なしでプラン追加」をクリックしてください

その3: 仕様変更は「操作」→「変更」の流れ作業

仕様変更こそ間取り図積算を！

全部位を1画面で操作できるので、スムーズに変更することができます。

従来画面

商品一覧 > 内装ドア

① 新しい商品・明細を追加する
② 見積済みプランを参照する

商品一覧 > 内装ドア

③ WC 内装ドア CRAFT LABEL (2018年7月発売) ネイビーオーク柄 (NV)

④ LDK 内装ドア CRAFT LABEL (2018年7月発売) ネイビーオーク柄 (NV)

⑤ 洗面・脱衣室 内装ドア CRAFT LABEL (2018年7月発売) ネイビーオーク柄 (NV)

⑥ 浴室7帖 内装ドア CRAFT LABEL (2018年7月発売) ネイビーオーク柄 (NV)

各部位ごとにプランに入りなおして仕様変更

間取り図積算画面

内装ドア

① 参照中

シリーズ CRAFT LABEL (2018年7月発売)

色柄 本体 ネイビーオーク柄 (NV)

枠 しっくりホワイト柄 (PY)

デザイン 洗面 D F 型 チェッカー アクリル

開閉方式 Y 戸車引戸

Y 戸車引戸洗面所用片引き

配置なしでプラン追加

セット数・壁厚変更・必要部材 初期値セット

枠種類 固定枠 枠見込み 155mm

納まり 平壁納まり

サイズ 枠外高さ 2035mm 枠外幅 1445mm

ハンドル・引手 C 1 型・角型引手オフブラック色 (塗装) ・表示錠

蝶番 選択不可

本体上部仕様 戸先側・戸尻側両側ソフトクロス

ハンドル取付 選択不可

下レール・敷居 ガイドピン色

その他特注: 005: 特注仕様 オプション: 006: オプション

仕様確定

フロア 部位名 並び替え 一括選定 セット数 金額 (税抜) 品番参照

① 操作 1階 01 WC 1 ¥135,000 品番参照

② 変更 1階 01 LDK 1 ¥124,200 品番参照

③ 削除 1階 01 洗面・脱衣! 洗面・脱衣室 1 ¥135,000 品番参照

④ 複写 1階 02 洗面・脱衣! 洗面・脱衣室 1 ¥111,200 品番参照

⑤ 操作 2階 01 洗面・脱衣! 洗面・脱衣室 1 ¥108,000 品番参照

⑥ 操作 2階 01 洗面・脱衣! 洗面・脱衣室 1 ¥86,400 品番参照

⑦ 操作 2階 01 洗面・脱衣! 洗面・脱衣室 1 ¥86,400 品番参照

すべての部位の仕様変更が1画面で操作可能!

その4: 平面図がなくても簡単部位複写

「配置なしでプラン追加」ボタンを使えば、平面図がなくても見積り可能です。
必要部位数をクリックするだけで部位の複写ができます。

内装ドア 収納用建具 収納用開き扉 ジャストカット窓枠

① 追加中

画像を間取り図に配置して下さい

配置なしでプラン追加

シリーズ CRAFT LABEL (2018年7月発売) ?

色柄 本体 ネイビーオーク柄 (NV) ?

枠 枠 しゃくいホワイト柄 (PY) ?

デザイン 採光 L H型 透明ガラス ?

開閉方式 開き戸 ?

枠種類 固定枠 5 mm ?

納まり クローズなし ?

サイズ 枠外高さ 2035 mm ※アウトセットの場合は見えがかり高さ/幅を記入ください。 ?

枠外幅 755 mm ※ベリブラ・2方枠の場合は天井高さを記入ください。 ?

ハンドル・引手 A 1型オフブラック色・空錠 ?

蝶番 カバ・蝶番オフブラック色 ?

本体上部仕様 なし ?

ハンドル取付 選択不可 → 両開きのみ選択できます。 ?

下レール・敷居 ガイドピン色 選択不可 ?

その他特注: 005: 特注仕様 オプション: 006: オプション 仕様確定

フロア 部位名 並び替え 一括選定 セット数 金額 (税抜) 品番参照

内装ドア 収納用建具 収納用開き扉 ジャストカット窓枠

① 追加中

画像を間取り図に配置して下さい

配置なしでプラン追加

シリーズ CRAFT LABEL (2018年7月発売) ?

色柄 本体 ネイビーオーク柄 (NV) ?

枠 枠 しゃくいホワイト柄 (PY) ?

デザイン 採光 L H型 透明ガラス ?

開閉方式 開き戸 ?

片開きドア ?

セット数・壁厚変更・必要部材 初期値セット

枠種類 固定枠 枠見込み 155 mm ?

納まり ソフトクローズなし ?

平壁納まり 勝手 右吊り元 (R) ?

サイズ 枠外高さ 2035 mm ※アウトセットの場合は見えがかり高さ/幅を記入ください。 ?

枠外幅 755 mm ※ベリブラ・2方枠の場合は天井高さを記入ください。 ?

ハンドル・引手 A 1型オフブラック色・空錠 ?

蝶番 カバ・蝶番オフブラック色 ?

本体上部仕様 なし ?

ハンドル取付 選択不可 → 両開きのみ選択できます。 ?

下レール・敷居 ガイドピン色 選択不可 ?

その他特注: 005: 特注仕様 オプション: 006: オプション 仕様確定

② あっという間に5部位のプランが完成!

| 操作 | 品番 | 品番未算出 | 品番参照 |
|----|----|-------|------------|
| 操作 | | 1 | 品番未算出 品番参照 |
| 操作 | | 1 | 品番未算出 品番参照 |
| 操作 | | 1 | 品番未算出 品番参照 |
| 操作 | | 1 | 品番未算出 品番参照 |
| 操作 | | 1 | 品番未算出 品番参照 |

★ご参考
間取り図がない場合の
画面への入り口はこちらです

商品見積 単価/進捗設定 色柄一括変換

商品一覧 間取り図構築画面へ

お見積りする商品を選んでください

| | | | | | |
|---------|----------|--------|-----|------------|---------|
| キッチン | バス | 洗面 | トイレ | 建具・室内窓 | 床・階段・造作 |
| 収納・住宅部材 | 内装・収納関連 | エレベーター | 太陽光 | 給湯・給水 | 空調・換気 |
| 照明 | 外まわり・構造材 | 取付設置費 | その他 | 生産中止・中止予定品 | |

その5: 差し替え図面は、ボタン1つで一発加工

ボタン1つで前回の図面と同じ加工ができます。

何度も「切り取り」や「削除」をする必要はありません！

間取り図付き提案書用に追加した図面

1階

①差し替えたい先を青枠で囲む

追加済みの間取り図と同じ加工を行う

追加済みの間取り図と同じ加工を行う

をクリック

間取り図付き提案書用に追加した図面

1階

③図面を一発加工！

追加済みの間取り図と同じ加工を行う

差し替え保存

★ご参考

空白に青枠がある場合は、
「追加済みの間取り図を同じ加工を行う」
をクリックすることはできません。

間取り図付き提案書用に追加した図面

1階

追加済みの間取り図と同じ加工を行う

確定して保存

その6: 物件ごとの初期値を設定

件名ルート情報の項目を使って、物件ごとの初期値を設定できます。

基本情報 ルート情報

② 基本情報を入力します(必須)

部署 # J216 名称表示 建築システムBU(床・内)

件名(全角) # 猪川 テスト

件名カナ(全角) # イカフ

工事種類 # 新築(戸建)

上棟日・リフォーム着工日 # 未定 2 未定 当日 翌月 翌々月 3ヶ月後

単価算出日 2019/06/13 当日日付をセットする ※単価算出日を変更しても、既に見積もった明細データは自動では変わりません

③ 詳細情報を入力します(任意)

① 「詳細情報を入力します(任意)」をクリック

※ 最終SR、最終SR担当、施工打合日、工務店打合日、件名連携管理備考は営業所のみ項目です
※ 件名連携管理備考は、件名連携管理画面でも編集が可能です
WEBブラウザ利用時には、画面支援システムで入力した色指定を優先します

お客情報

お施主様名 都道府県 市町村部 町大字丁目

お施主様住所 市町村部 町大字丁目

住所コード

件名詳細情報を入力してください

竣工日 年 月 日

枠共通仕様選択 ケーシング枠

建築工法 在来工法 自動 クリア ※2010年11月25日よりモジュールの初期値を一部変更致しました

モジュール

| | | |
|---------|------|---------|
| 階段部柱芯寸法 | (候補) | 910 mm |
| その他柱芯寸法 | (候補) | 910 mm |
| 柱角寸法 | (候補) | 105 mm |
| 外廊縁寸法 | (候補) | mm |
| 下地材厚寸法 | (候補) | 12.5 mm |
| 壁厚寸法 | (候補) | 130 mm |

内装ドア 収納用建具 収納用開き扉

① 追加中 ③ 「初期値セット」をクリック

シリーズ CRAFT

色柄 本体 ナビオ

枠 しっくい

デザイン 採光

開閉方式 上吊引戸

上吊引戸片引き

配置なしでプラン追加

セット数・壁厚変更・必要部材

初期値セット

枠種類 ケーシング枠 3型

選択不可

納まり 平壁納まり 勝手 右引手(R)

サイズ 枠外高さ 2035 mm 2035 mm ※アウトセットの場合は見えがかり高さ/幅を記入ください。

枠外幅 1645 mm 1645 mm ※ベリグラ・2方枠の場合は天井高さを記入ください。

ハンドル・引手 C1型・角型引手オフブラック色(塗装)・空錠

蝶番 選択不可

本体上部仕様 戸先側・戸尻側両側ソフトクローズ

ハンドル取付 選択不可 →両開きのみ選択できます。

下レール・数居 ガイドピン色

その他特注: 005: 特注仕様 オプション: 006: オプション

仕様確定

④ モジュールに合わせた初期値が自動セット

② 「枠共通仕様選択」
「建築工法」「モジュール」を入力