

**WEBハウズ見積演習
～積算担当者様向け～
<内装建具>**

- ・内装ドア
- ・収納用建具



< 物件概要 >

【工事名称】・〇〇様邸 新築工事

【在来工法】・管柱 105角

・胴縁なし

・ボード下地 12.5mm厚

【内装仕上】・天井 ビニールクロス貼り

・壁 ビニールクロス貼り

・床 トイレ、洗面所…クッションフロアー
その他…カラーフロアー 12.5mm (チェリー柄検討中)

【天井高さ】・LDK CH2500mm

・その他 CH2400mm

【図面から読み取れる事項】・モジュール

< 見積り準備 > 確認・検討事項

【ご要望内容】

- ・シリーズ : ベリティス／スタンダードレーベル
- ・デザイン : L D K 周りは採光デザイン
: トイレ、洗面脱衣室は鍵付き
: 和室出入口・収納建具は造作建具
- ・色柄 : シックいホワイト柄
- ・引き戸 : アウトセット引き戸 ⇨ 上吊り引き戸
: その他 ⇨ Y 戸車敷居納まり

【図面から読み取る事項】

- ・建具形状、勝手、間口寸法

【< 物件概要 > から考える事項】

- ・枠仕様
- ・高さ寸法
- ・床見切の要、不要

敷居 (or直付けレール)

内装ドアの部材ですが、床材に取りつける部材



**床色が分かる場合は床色に合わせます
(直付けレールの場合はコーディネート色)**

< 見積り準備 > 確認・検討事項

【ご提案内容の検討】

■今回は、仮に**下記デザイン**で作成してみましよう

L D K 廻り… **LC型**、 トイレ… **TA型**、 洗面所… **DC型**、 その他… **PA型 (和室なし)**

■ 枠仕様

・壁厚を考える 管柱105 + 胴縁0 + ボード12.5 × 両面2 = **130mm**

・チリ片側**13mm**を足す 壁厚130 + チリ13 × 両面2 = **156mm**

➡内装ドア … **固定155mmで見積もりましよう**

収納用建具 … **基本的な固定4方枠にて提案ましよう**

■ 高さ寸法

・天井高さ以内で納まる規格寸法、
今回は仮に下記デザインで作成してみましよう。

内装ドア…規格**7尺 (UH2035mm)**、 収納用建具…規格**8尺 (UH2350mm)**

■ 床見切の要、不要

・異なる床材の取り合い部 (クッションフロアとカーペット) に
見切縁を提案

➡今回は、仮に**バリアフリー見切縁 (チェリー柄)**
にて作成してみましよう

下枠は…
収納用建具の部材ですが、
床材に取りつける部材

床色が分かる場合は床色に合わせます

見切縁は…
内装ドアのオプション部材ですが、
床材に取りつける部材

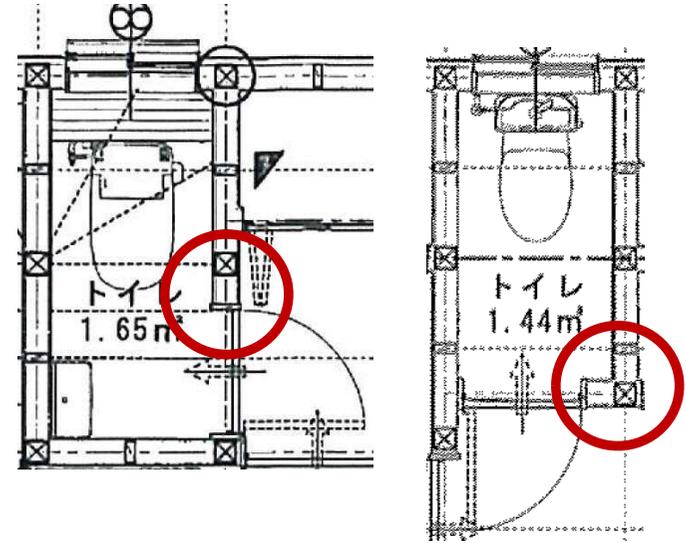
床色が分かる場合は床色に合わせます

< 見積り注意ポイント > 内装ドア

【各階トイレ：間口寸法】

- ・柱と建具枠の間に小壁（袖壁）がある
- ・LDKドアより間口が小さい

➡柱芯々910 - 壁厚130 = 780mm以下なら計算上入りますが、今回は、規格最小寸法にて提案しましょう



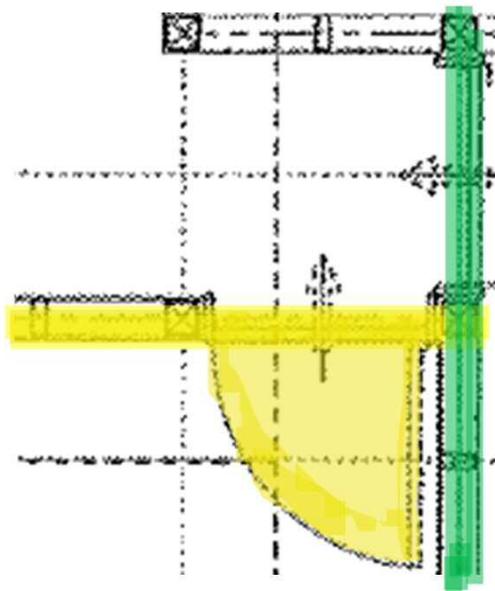
【片開き戸：間口寸法】

- ・建具片側、もしくは両側に、設置壁に直行する建築壁がある

➡隣接する建具や造作材に干渉する恐れがある為、計算より小さな間口寸法で提案しましょう

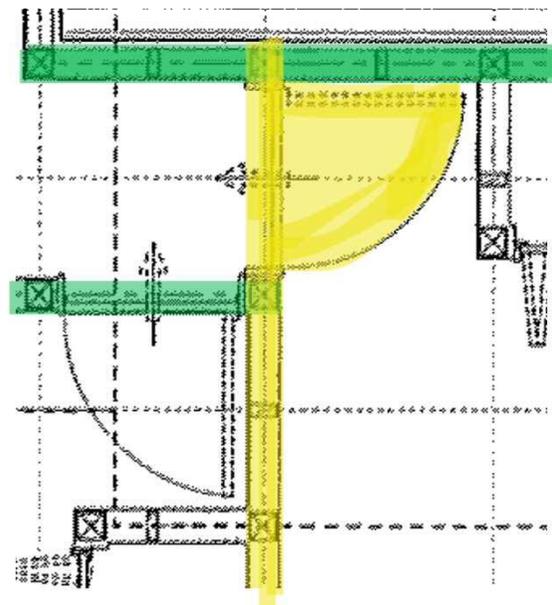
<片側に直行する壁がある場合>

780mm以下 ➡ **UW755mmで提案**



<両側に直行する壁がある場合>

780mm以下 ➡ **UW735mmで提案**

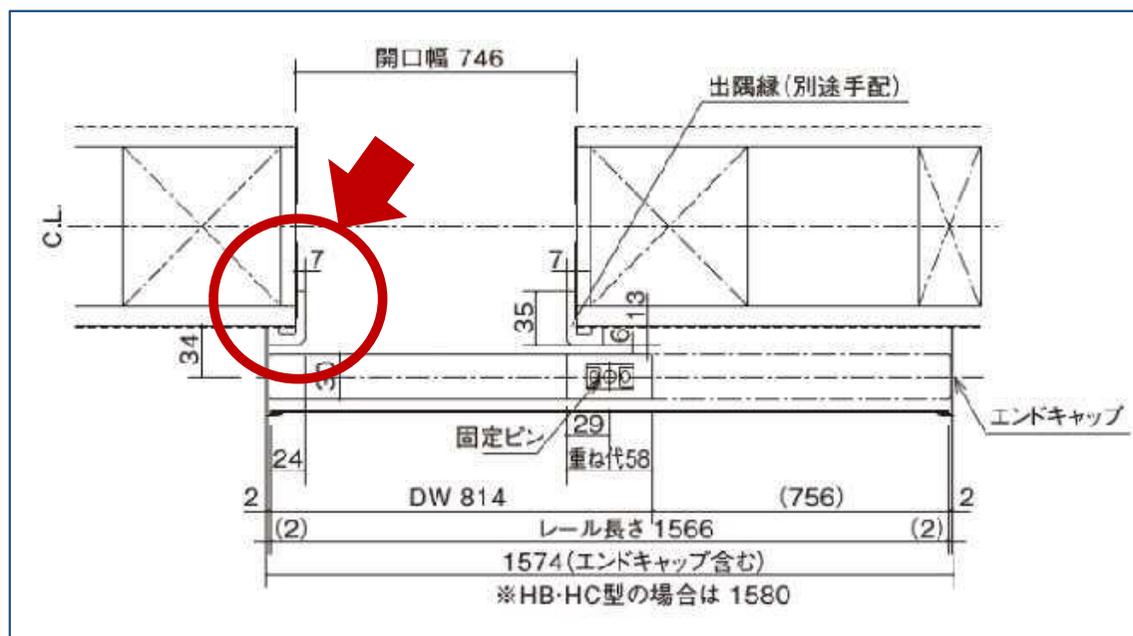
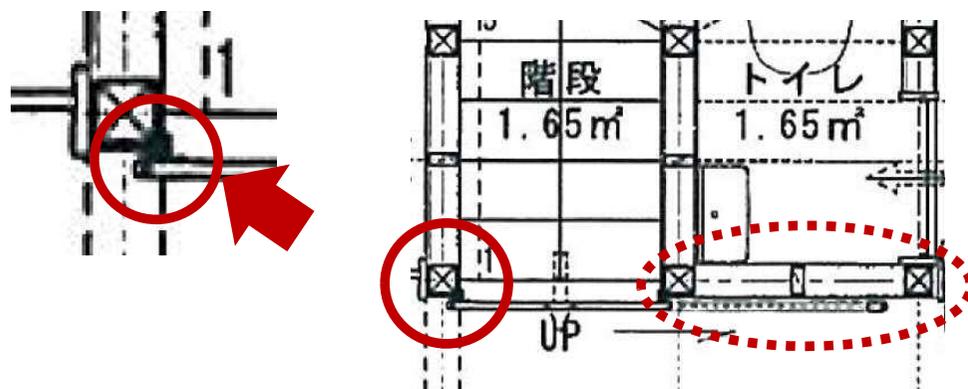


< 見積り注意ポイント > 内装ドア

【1階LDK～階段：建具仕様、納まり】

- ・建具引き込み壁が、通常の壁厚
- ・縦枠の作図がない、出隅部に部材有り

➡アウトセット引き戸（上吊り）／開口部：出隅縁納まりにて提案しましょう



<WEBハウス画面>

開閉方式	上吊り引戸 アウトセット納
開閉方式コード	上吊り引戸アウトセット納
初期値セット	
枠種類1	選択不可
枠種類2	選択不可
枠種類3	壁付け納まり
納まり	出隅縁
勝手	ケーシング枠納まり (在来) ケーシング枠納まり (2×4) 固定枠納まり
引き渡し	出隅縁 入隅用受け枠 ※引違いの場合 入隅用受け枠+出隅縁
高さ	2018mm

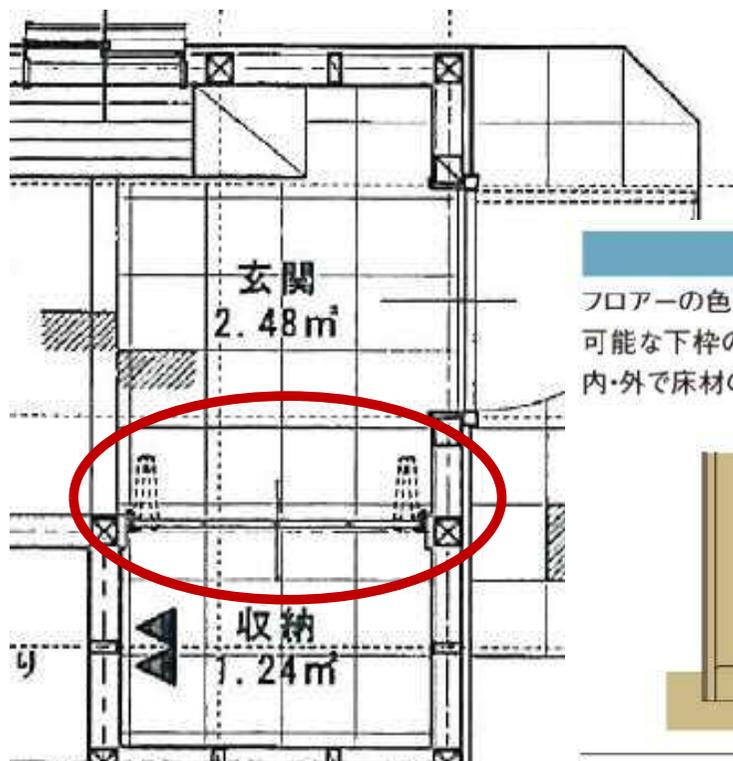
< 見積り注意ポイント > 収納用建具

【1階玄関収納：枠仕様】

・土間設置（タイル・石貼りの床材に設置する場合）

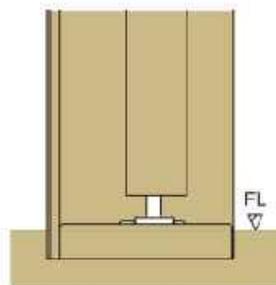
➡床設置部材（下枠・直付けレール）の無い、ノン下レール3方枠にて提案しましょう

扉の取付金具は枠材に固定なので
床から浮かせて設置可能です！



4方枠

フローアの色に合わせてコーディネート可能な下枠のある納まりです。下枠の内・外で床材の貼り分けも可能です。



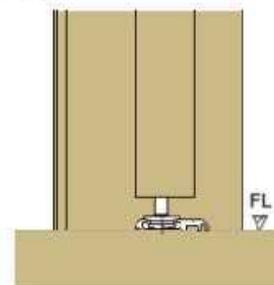
ピボット&フリー対応

下枠埋め込み



直付下レール3方枠

下レールは、ブロンズ・シルバーの2色から選ぶことができます。直付レールの厚みは4.5mmで物の出し入れもスムーズにできます。

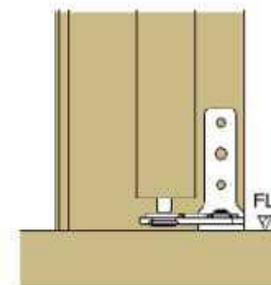


ピボット&フリー対応



ノン下レール3方枠

下レールがないので、物の出し入れもスムーズで、お掃除もラクにできます。



ピボットのみ対応

軸受け金具は縦枠に固定なので、床から浮かせて設置も可能です。

