



積算に関する基礎知識

研修マニュアル(内装建具)



建築平面図より読み取ることができる項目

- ・設置個所
- ・形状
- ・勝手
- ・設置可能な間口寸法

建築平面図だけでは読み取ることができない項目

- ・扉デザイン、色柄
- ・錠の仕様
- ・壁厚
- ・枠の仕様
- ・高さ寸法

※建築設計図書の**平面詳細図**・**建具表**・**仕様書**などがあれば読み取ることができます。



1階 平面図



① 建築平面図より建具の位置・形状を確認する

1

2

3

4

5

6

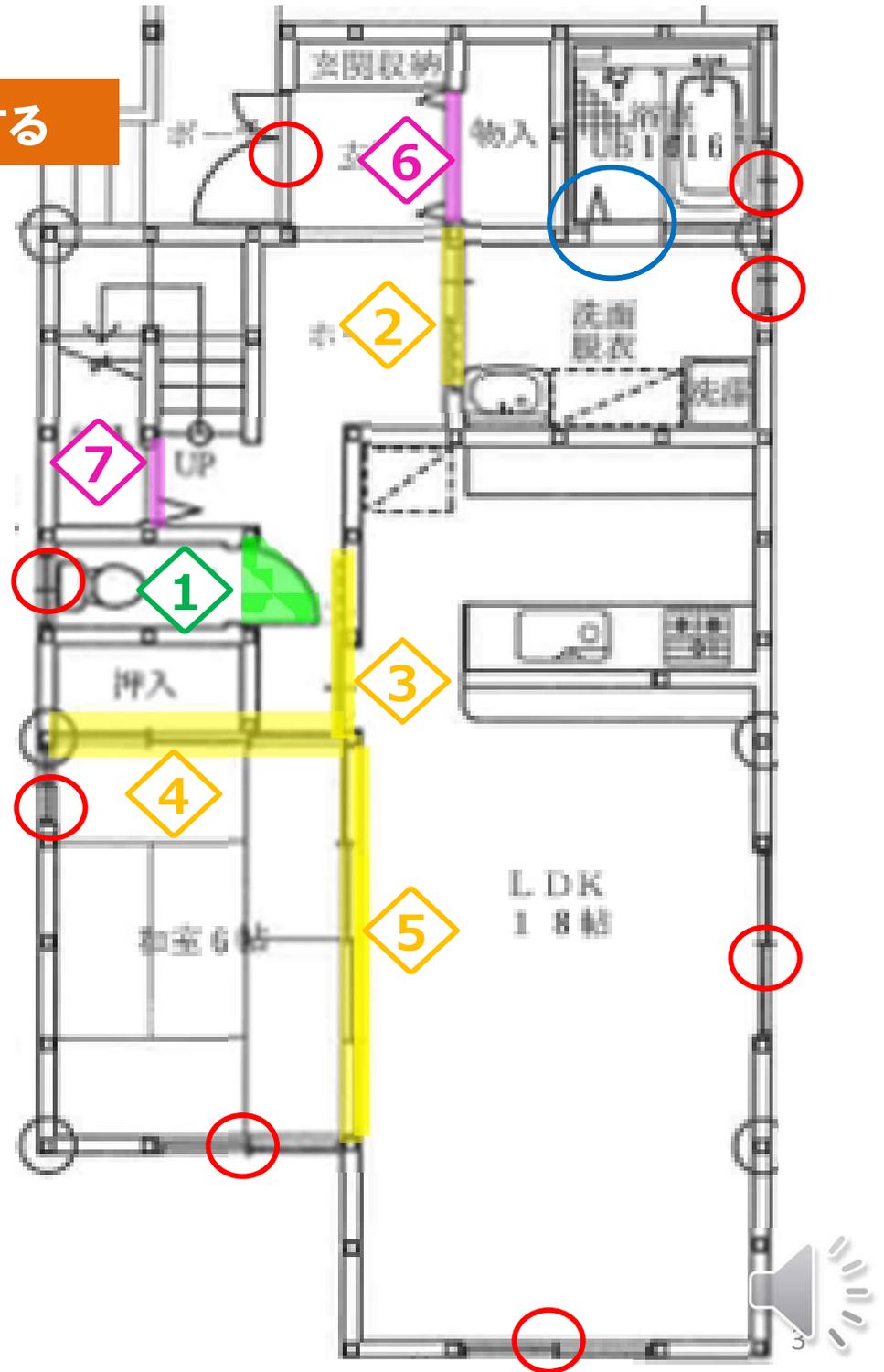
7



内装建具ではありません

○ 外壁につく玄関ドア、窓サッシ

○ 浴室出入口



① 建築平面図より建具の位置・形状・勝手を確認する

- ① <トイレ> 内装ドア 片開き戸 L勝手
- ② <洗面脱衣> 内装ドア 片引き戸 / 控え壁納まり L勝手
- ③ <LDK> 内装ドア 片引き戸 / アウトセット R勝手
- ④ <和室～廊下> 内装ドア 3枚引き違い戸 R勝手
- ⑤ <和室～LDK> 内装ドア 形状ラインナップ無し
※開閉壁にラインナップあり
- ⑥ <玄関/物入> 収納用建具 折戸
- ⑦ <廊下/階段下収納> 収納用建具 折戸

!! WEBハウズ画面ヘルプボタン「？」から
建具形状・勝手を確認することができます



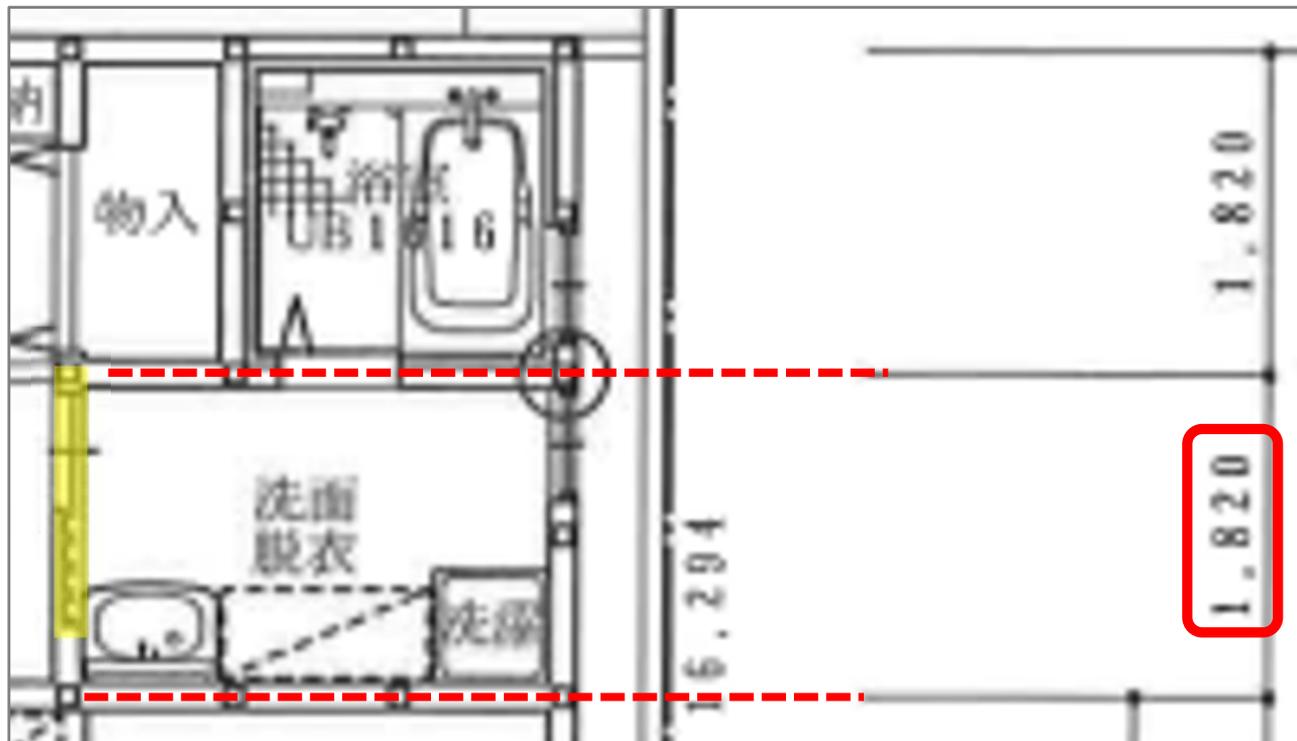
② 建築平面図より間口寸法を読み取る

押さえ
どころ

内法寸法

建具の間口を決めるときに必要な寸法です。

- 内法寸法 = 柱芯々寸法(平面図の柱の中心から柱の中心までの寸法) - 壁厚(壁の厚み)



壁厚130mmの場合

$$1820 - 130 = 1690\text{mm}$$

1690mm以下の建具であれば納まる → 枠外幅寸法(UW)1645mmの片引き戸



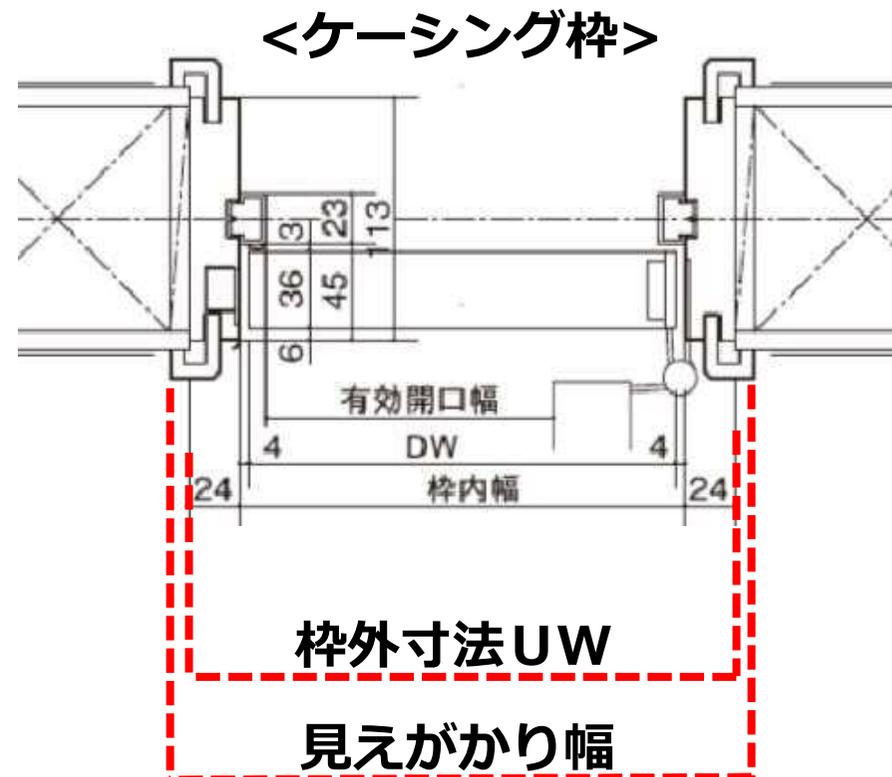
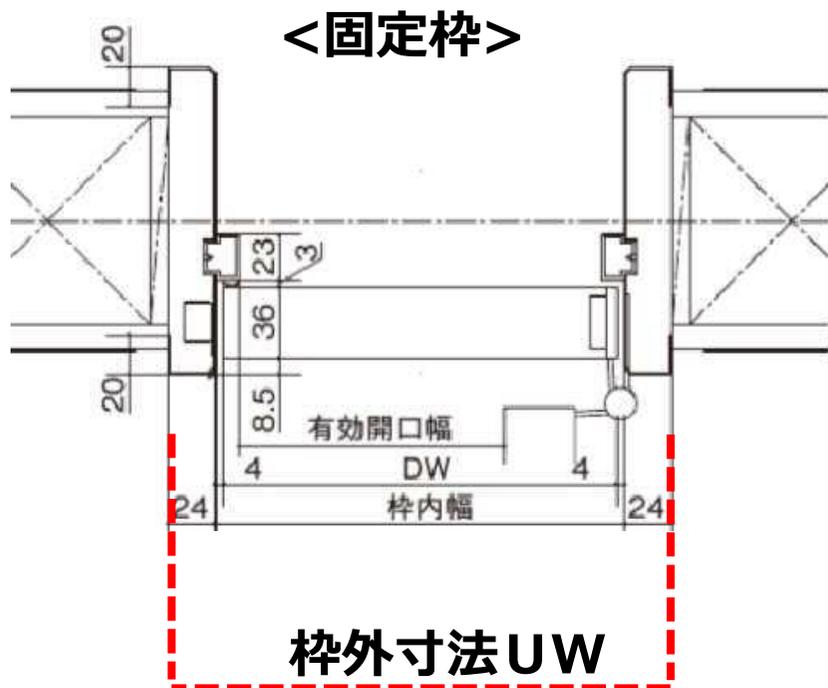
② 建築平面図より間口寸法を読み取る

押さえ
どころ

建具寸法

見えがかり幅

- 固定枠とケーシング枠とでは、同じ枠外(UW)寸法でも、仕上がった時の見えがかり幅が異なります。



枠外寸法 = 見えがかり寸法

枠外寸法 < 見えがかり寸法



② 建築平面図より間口寸法を読み取る

● 内法寸法を計算する

壁厚130mmとして考えてみましょう

①

②

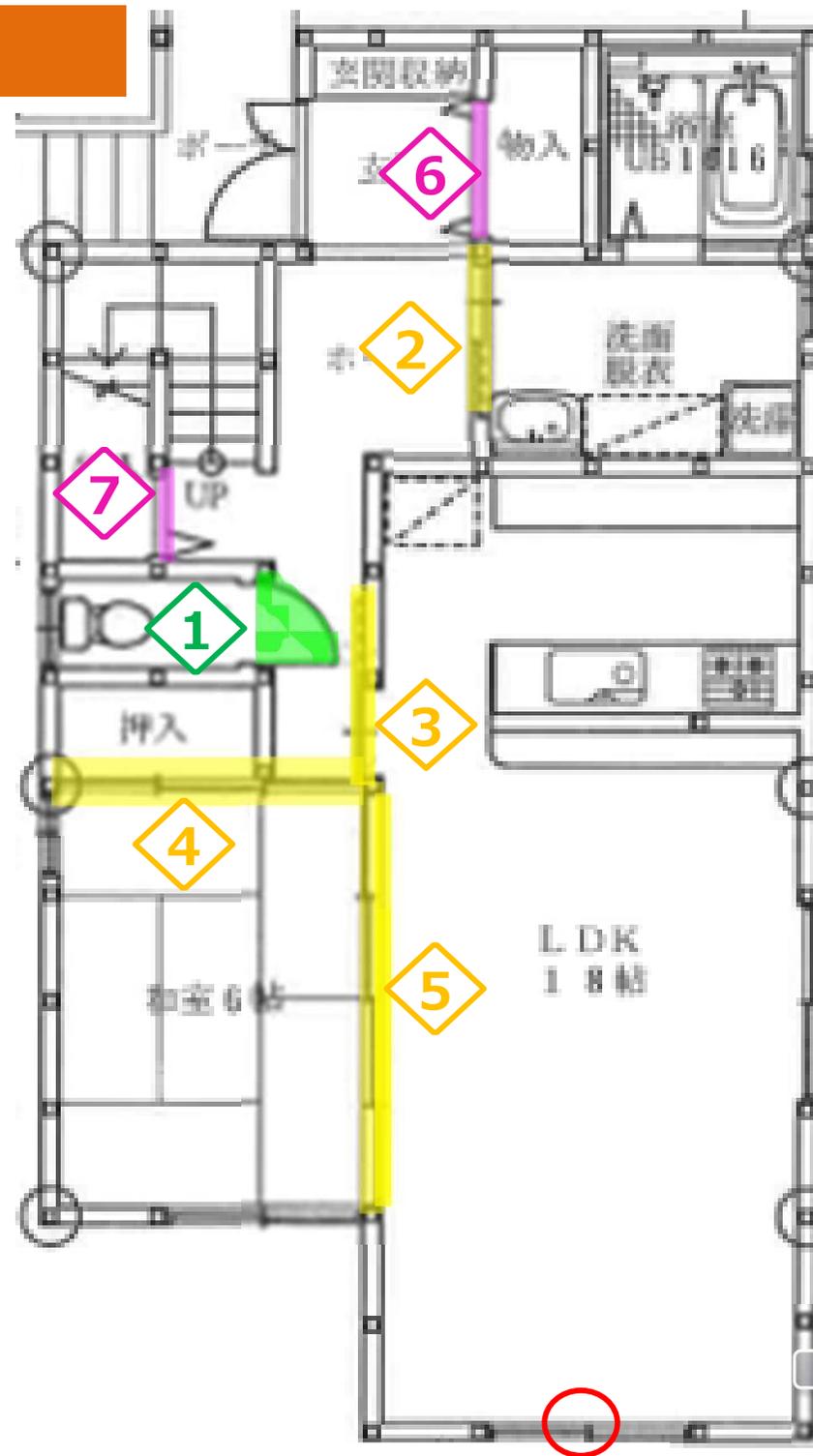
③

④

⑤

⑥

⑦



② 建築平面図より間口寸法を読み取る

- カタログで、デザイン・建具ごとのサイズ
ラインナップを確認し、規格間口寸法を検討する

- ① <トイレ>
910-130 = 780 → TA型では755 以下
- ② <洗面>
1645-130 = 1690 → TA型では1645 以下
- ③ <LDK>
910-130 = 780 → LC型では780 以下
- ④ <和室～廊下>
2730-130 = 2600 → PA型では2430 以下
- ⑤ <和室～LDK>
3640-130 = 3510 → (形状より)プラン無
- ⑥ <玄関/物入>
1365-130 = 1235 → PA型では1190 以下
- ⑦ <廊下/階段下収納>
910-130 = 780 → PA型では735 以下



WEBハウズでは、デザイン・建具形状ごとにラインナップされている規格寸法が確認できます



③ 枠仕様・見込み寸法を検討する

押さえ
どころ

壁厚寸法

枠見込み寸法を決めるときに必要な寸法です。

- 固定枠 「壁厚寸法 + ちり(片側)13 × (両側分)2 に近いもの」

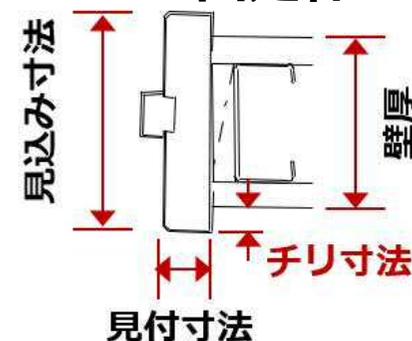
例) 壁厚130mmの場合 $130 + 13 \times 2 = 156 \rightarrow 155\text{mm}$

- ケーシング枠 「壁厚寸法・建具形状を基に、カタログ欄外の表から選択する」

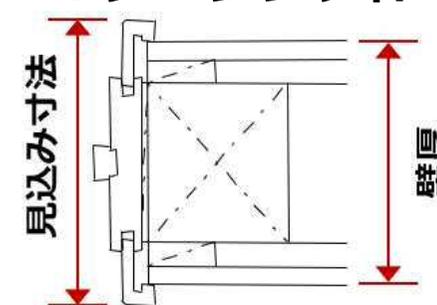
例) 壁厚130mm / 引き違い戸の場合 → ケーシング3型

型	開き戸・1間引戸	1.5間用片引き・引違い	2間用両引き・引違い	2間用3枚片引き
3型	123~138mm	160~175mm	123~138mm	197~212mm
4型	133~148mm	170~185mm	133~148mm	207~222mm
1型	149~164mm	186~201mm	149~164mm	223~238mm
2型	165~180mm	202~217mm	165~180mm	239~254mm
7型	113~121mm ※2'×4'工法	150~158mm	113~121mm	187~195mm

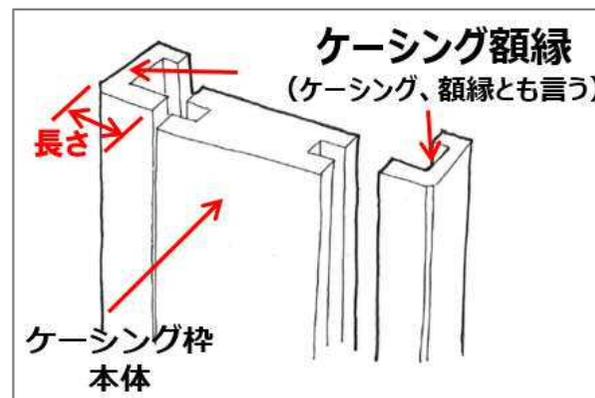
● 固定枠



● ケーシング枠



ケーシング枠はケーシング額縁で壁をはさみこむように施工し、長さを調整することで様々な壁厚に対応できます。



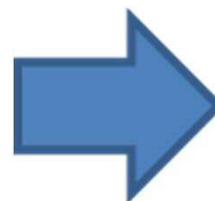
③ 枠仕様・見込み寸法を検討する ～壁厚が未確認の場合～

押さえ
どころ

壁厚寸法

提案段階であれば、下記を参考にご提案しましょう。

工法	壁厚設定			壁厚
	柱角	胴縁	下地材	
軽鉄	50	-	12.5	75mm
2×4	89	-	12.5	114mm
在来	105	-	12.5	130mm
RC	155	-	12.5	180mm



内装ドア	
固定枠	ケーシング枠
90mm	- ①
- ②	7型
155mm	③
110mm	- ①

- ① 壁厚が薄い為、ケーシング枠が使われることは余りありません
- ② 工法上、ケーシング枠が使われることが多いです
- ③ 前述のようにカタログから確認しましょう